



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-843

2022. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

13 Budapest Környéki Törvényszék

Érkezés dátuma: 2023-05-28 07:16:53. Érkeztetési szám: EB00660129

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

NAPFÉNY OTTHON KH ALAPÍTVÁNY

Nyilvántartási szám: **1 3 — 0 1 — 0 0 0 1 0 1 7**

Tárgyév: **2 0 2 2**

Időszak terjedelme: egész év töredék év **2 0 2 2 — 0 1 — 0 1** **2 0 2 2 — 1 2 — 3 1**
időszak kezdete időszak vége

A mérleget a Számv. tv. 1. számú mellékletének

A változata szerint tagoljuk

Az eredménykimutatást a Számv. tv.

2. számú melléklete szerinti tagolásban (össz költség eljárás) alkalmazzuk

A beszámolót az alábbi devizanemben készítjük el:

forint

Külföldi devizanem alkalmazása esetén a beszámoló készítésekor érvényes MNB árfolyam

A mérlegfőösszeg meghaladja a 100 milliárd forintot

Nem



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-843

2022. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

13 Budapest Környéki Törvényszék

Tárgyév:

2 0 2 2

Időszak terjedelme: egész év töredék év

2 0 2 2 - 0 1 - 0 1

időszak kezdete

2 0 2 2 - 1 2 - 3 1

időszak vége

Válassza ki, hogy a beszámoló (és közhasznúsági melléklet) az alábbiak közül melyikre vonatkozik!

a. Szervezet

b. Jogi személy szervezeti egység (származtatott jogi személy)

Szervezet neve:

Szervezet székhelye:

Irányítószám:

Település:

Közterület neve:

Közterület jellege:

Házzám:

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Jogi személy szervezeti egység neve:

NAPFÉNY OTTHON KH ALAPÍTVÁNY

Jogi személy szervezeti egység székhelye:

Irányítószám: **2 0 3 0**

Település: **Érd**

Közterület neve: **Kende**

Közterület jellege: **utca**

Házzám: **4-8.**

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Nyilvántartási szám:

1 3 - 0 1 - 0 0 0 1 0 1 7

Ügyszám:

1 4 0 0 / P k . 6 0 2 7 3 / 1 9 9 5

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

1 9 1 7 9 8 9 4 - 1 - 1 3

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

Dr. Tóth István

Képviselő aláírása:

Keltezés:

Érd

2 0 2 3 - 0 5 - 2 5

**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-843

2022. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

NAPFÉNY OTTHON KH ALAPÍTVÁNY**Számv.tv. szerinti mérleg "A" változat**

Adatok ezer forintban

	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)			
A. Befektetett eszközök	2 239 008		2 484 381
I. Immateriális javak	117		63
1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
3. Vagyoni értékű jogok			
4. Szellemi termékek	117		63
5. Üzleti vagy cégérték			
6. Immateriális javakra adott előlegek			
7. Immateriális javak érték helyesbítése			
II. Tárgyi eszközök	2 238 891		2 247 204
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	2 161 390		2 177 149
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	8 900		7 062
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	40 701		44 533
4. Tenyészállatok			
5. Beruházások, felújítások			8 805
6. Beruházásokra adott előlegek	27 900		9 655
7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
III. Befektetett pénzügyi eszközök			237 114
1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
5. Egyéb tartós részesedés			207 011
6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
7. Egyéb tartósan adott kölcsön			
8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			30 103
9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-843

2022. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

NAPFÉNY OTTHON KH ALAPÍTVÁNY

Számv.tv. szerinti mérleg "A" változat

Adatok ezer forintban

	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
B. Forgóeszközök	898 634		1 167 554
I. Készletek	2 918		3 060
1. Anyagok	2 918		3 060
2. Befejezetlen termelés és félkész termékek			
3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
4. Késztermékek			
5. Áruk			
6. Készletekre adott előlegek			
II. Követelések	11 215		38 918
1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	11 029		11 111
2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
5. Váltókövetelések			
6. Egyéb követelések	186		27 807
7. Követelések értékelési különbözete			
8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
III. Értékpapírok			
1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
2. Jelentős tulajdoni részesedés			
3. Egyéb részesedés			
4. Saját részvények, saját üzletrészek			
5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
6. Értékpapírok értékelési különbözete			
IV. Pénzeszközök	884 501		1 125 576
1. Pénztár, csekkek	1 019		652
2. Bankbetétek	883 482		1 124 924
C. Aktív időbeli elhatárolások	698		10 950
1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása			8 665
2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	698		2 285
3. Halasztott ráfordítások			
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	3 138 340		3 662 885



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-843

2022. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

NAPFÉNY OTTHON KH ALAPÍTVÁNY

Számv.tv. szerinti mérleg "A" változat

Adatok ezer forintban

	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)			
D. Saját tőke	2 998 517		3 483 706
I. Jegyzett tőke	11 285		11 285
<i>ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken</i>			
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)			
III. Tőketartalék			
IV. Eredménytartalék	2 694 549		2 987 232
V. Lekötött tartalék			
VI. Értékelési tartalék			
1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka			
2. Valós értékelés értékelési tartaléka			
VII. Adózott eredmény	292 683		485 189
E. Céltartalékok			
1. Céltartalék a várható kötelezettségekre			
2. Céltartalék a jövőbeni költségekre			
3. Egyéb céltartalék			
F. Kötelezettségek	128 475		123 060
I. Hátrasorolt kötelezettségek			
1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek			
1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények			
3. Tartozások kötvénykibocsátásból			
4. Beruházási és fejlesztési hitelek			
5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-843

2022. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

NAPFÉNY OTTHON KH ALAPÍTVÁNY

Számv.tv. szerinti mérleg "A" változat

Adatok ezer forintban

	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	128 475		123 060
1. Rövid lejáratú kölcsönök			
- ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények			
2. Rövid lejáratú hitelek			
3. Vevőktől kapott előlegek	9 439		15 808
4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	11 406		7 738
5. Váltótartozások			
6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	107 630		99 514
10. Kötelezettségek értékelési különbözete			
11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
G. Passzív időbeli elhatárolások	11 348		56 119
1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	11 348		56 119
3. Halasztott bevételek			
FORRÁSOK ÖSSZESEN	3 138 340		3 662 885

Ny.v.:1.4 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2023.05.28 07.20.54



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-843

2022. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

NAPFÉNY OTTHON KH ALAPÍTVÁNY

Eredménykimutatás (össz költség eljárással)

Adatok ezer forintban

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	814 395		970 393				814 395		970 393
02. Exportértékesítés nettó árbevétele									
I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	814 395		970 393				814 395		970 393
03. Saját termelésű készletek állományváltozása									
04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke									
II. Aktivált saját teljesítmények értéke (+03+04)									
III. Egyéb bevételek	1 069 736		1 307 401				1 069 736		1 307 401
<i>ebből: visszaírt értékvesztés</i>									
<i>ebből: tagdíj</i>									
<i>ebből: alapítótól kapott befizetés</i>									
<i>ebből: kapott támogatás</i>	1 064 383		1 305 875				1 064 383		1 305 875
05. Anyagköltség	60 248		69 818				60 248		69 818
06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	628 528		783 714				628 528		783 714
07. Egyéb szolgáltatások értéke	9 664		6 928				9 664		6 928
08. Eladott áruk beszerzési értéke									
09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke									
IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	698 440		860 460				698 440		860 460

Ny.v.:1.4 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2023.05.28 07.20.54



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-843

2022. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

NAPFÉNY OTTHON KH ALAPÍTVÁNY

Eredménykimutatás (össz költség eljárással)

Adatok ezer forintban

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
10. Bérköltség	658 417		759 746				658 417		759 746
11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	49 529		58 484				49 529		58 484
12. Bérjárulékok	87 598		87 068				87 598		87 068
V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	795 544		905 298				795 544		905 298
VI. Értékcsökkenési leírás	70 885		66 279				70 885		66 279
VII. Egyéb ráfordítások	28 731		22 277				28 731		22 277
<i>ebből: értékvesztés</i>	1 806						1 806		
A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I+II+III-IV-V-VI-VII)	290 531		423 480				290 531		423 480
13. Kapott (járó) osztalék és részesedés									
<i>ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>									
14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek									
<i>ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>									
15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek									
<i>ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>									
16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	2 225		12				2 225		12
<i>ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>									
17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			62 585						62 585
<i>ebből: értékelési különbözet</i>									

Ny.v.:1.4 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2023.05.28 07.20.54



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-843

2022. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

NAPFÉNY OTTHON KH ALAPÍTVÁNY

Eredménykimutatás (össz költség eljárással)

Adatok ezer forintban

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	2 225		62 597				2 225		62 597
18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések									
<i>ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott</i>									
19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamvesztések									
<i>ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott</i>									
20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások			434						434
<i>ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott</i>									
21. Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése									
22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	73		454				73		454
<i>ebből: értékelési különbözet</i>									
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	73		888				73		888
B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	2 152		61 709				2 152		61 709
C. Adózás előtti eredmény (+A+B)	292 683		485 189				292 683		485 189
X. Adófizetési kötelezettség									
D. Adózott eredmény (+C-X)	292 683		485 189				292 683		485 189

Ny.v.:1.4 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2023.05.28 07.20.54



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-843

2022. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

NAPFÉNY OTTHON KH ALAPÍTVÁNY

Eredménykimutatás (tájékoztató adatok)

Adatok ezer forintban

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
A. Központi költségvetési támogatás	634 956		832 162				634 956		832 162
ebből: normatív támogatás	514 118		577 685				514 118		577 685
B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás									
ebből: normatív támogatás									
C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás									
D. Az Európai Unió költségvetéséből vagy más államtól, nemzetközi szervezettől származó támogatás									
E. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI.törvény alapján átutalt összeg	770		783				770		783
F. Közszolgáltatási bevétel									
G. Adományok	428 658		472 929				428 658		472 929
H. Közhasznú tevékenység ráfordításai	1 593 673		1 854 961				1 593 673		1 854 961

Könyvvizsgálói záradék

Az adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva.



Igen



Nem

Ny.v.:1.4 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2023.05.28 07.20.54



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-843

2022. év

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Szervezet

1.2 Székhely

Irányítószám: Település: Közterület neve: Közterület jellege: Házszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.1 Jogi személy szervezeti egység

NAPFÉNY OTTHON KH ALAPÍTVÁNY

1.2 Székhely

Irányítószám: Település: ÉrdKözterület neve: Kende Közterület jellege: utcaHázszám: 4-8. Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Ügyszám:

1400/Pk.60273/1995

1.4 Nyilvántartási szám:

13-01-0001017

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

19179894-1-13

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

Dr. Tóth István

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

Alapítványunk 2022. évben is Alapító Okiratának és az alapítás céljának megfelelő közhasznú feladatot látott el. Nevezetesen: szociálisan rászoruló idős emberek részére személyes gondoskodást nyújtó szakosított bentlakásos ellátást és támogatott lakhatást biztosított az alábbiak szerint.
2022. évben is négy emelt szintű Otthon üzemeltetésével láttuk el és 3 szociálisan támogatott lakhatással, az alább felsorolt otthonokban, amelyek a következők:
2030 Érd, Kende utca 4-8. sz. alatt működő Otthon:
2022. évben a létesítmény kihasználtsága - az éves lakólétszám alapján számított 85,88 fővel - 71,5 %-os volt.
1083 Budapest, Illés utca 38. sz. alatt működő Otthon:

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése: Szociális tevékenység, időskorúak gondozása3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely: 2011.évi CLXXXIX.tv.23.§.(4.bek.)3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja: időskorúak3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma: 501

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Alapítványunk döntően egyrészt - a Magyar Államkincstárral kötött támogatási szerződés alapján- kapott és évről évre csökkenő normatív állami hozzájárulásból, másrészt a gondozottak, esetenként a hozzátartozóik által- gondozási szerződések alapján



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-843

2022. év

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Szervezet

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:

Közterület neve: Közterület jellege:

Házszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.1 Jogi személy szervezeti egység

NAPFÉNY OTTHON KH ALAPÍTVÁNY

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:

Közterület neve: Közterület jellege:

Házszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Ügyszám:

/ PK /

1.4 Nyilvántartási szám:

- -

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

- -

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

2022. évben a létesítmény kihasználtsága - az éves átlagos lakólétszám alapján számított 239,53 fővel - 95,8 %-os volt, látványosan javult.

2030 Érd, Árpád út 26. sz. alatt működő Otthon:

2022. évben a létesítmény kihasználtsága - az éves átlagos lakólétszám alapján számított 135,31 fővel - 90,2 %-os volt, javult az elmúlt évhez képest.

2030 Érd, Fő utca 71-73. sz. alatt működő Otthon:

2022. évben a létesítmény kihasználtsága - az átlagos lakólétszám alapján számított 40,06 fővel - 95,3 %-os volt. látványosan javult, mert már az ápolat demens lakókat is itt lehet elszámolni az átmeneti otthonok törvényi megszüntetése óta.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése:

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja:

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

- fizetett és évről évre növekvő gondozási és ápolási díjakból finanszírozza az Intézmények működését. Az említett forrásokból az Alapítvány az 1/2000(I.7.) SzCsM rend. előirtakban meghatározott átlagot jóval meghaladó minőségű elhelyezést biztosít.



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-843

2022. év

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Szervezet

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:

Közterület neve: Közterület jellege:

Házzszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.1 Jogi személy szervezeti egység

NAPFÉNY OTTHON KH ALAPÍTVÁNY

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:

Közterület neve: Közterület jellege:

Házzszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Ügyszám:

/ PK. /

1.4 Nyilvántartási szám:

- -

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

- -

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

2040 Budaörs, Fehérvirág köz 1, 1118 Budapest, Ugron Gábor u. 9. és 1121 Budapest, Lidérc u. 13. szám alatt támogatott lakhatást biztosítunk állami támogatás nélkül.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése:

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja:

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-843

2022. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

NAPFÉNY OTTHON KH ALAPÍTVÁNY

5. Cél szerinti jutattások kimutatása

Adatok ezer forintban

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
	Étkezési szolgáltatások	326 590	386 243
5.2	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	Gyógyszerek, gyógy.segédesszközök	12 537	11 273
5.3	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	Egészségügyi szolg.orvosi ellátás	75 245	86 987
5.4	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	Otthon(lakás) és ápolás biztosítása	1 001 398	1 180 431
5.5	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	Cél szerinti juttatások kimutatása (összesen)	1 415 770	1 664 934
	Cél szerinti juttatások kimutatása (mindösszesen)	1 415 770	1 664 934

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1	Tisztség	Előző év	Tárgyév
	Kuratórium elnöke	2 527	5 548
6.2	Tisztség	Előző év	Tárgy év
	Kuratórium tagjai	6 546	12 783
6.3	Tisztség	Előző év	Tárgy év
	Felügyelő bizottság elnöke	1 148	2 067
6.4	Tisztség	Előző év	Tárgy év
	Felügyelő bizottság tagjai	1 752	3 153
6.5	Tisztség	Előző év	Tárgy év
	Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen):	11 973	23 551



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-843

2022. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

NAPFÉNY OTTHON KH ALAPÍTVÁNY

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

Adatok ezer forintban

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
A. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás	11 973	23 551
B. Éves összes bevétel	1 886 356	2 340 391
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg	770	783
D. Közszolgáltatási bevétel		
E. Normatív támogatás	514 118	577 685
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	1 371 468	1 761 923
H. Összes ráfordítás (kiadás)	1 593 673	1 855 202
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás		
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	1 593 673	1 854 961
K. Adózott eredmény	292 683	485 189
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)	26	26
<i>Erőforrás ellátottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
<i>Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]$</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Társadalmi támogatottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
<i>Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet Számv. tv. szerinti éves beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-843

2022. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

NAPFÉNY OTTHON KH ALAPÍTVÁNY

CSATOLT MELLÉKLETEK

(Melléklet típusonként csak 1 dokumentum csatolható)

1. Megjelenítésre kerülő mellékletek

PK-843-01 Könyvvizsgálói jelentés	Melléklet csatolva:	<input checked="" type="checkbox"/>
	Eredetivel rendelkezik:	<input checked="" type="checkbox"/>
PK-843-02 Szöveges beszámoló	Melléklet csatolva:	<input checked="" type="checkbox"/>
	Eredetivel rendelkezik:	<input checked="" type="checkbox"/>
PK-843-03 Kiegészítő melléklet	Melléklet csatolva:	<input checked="" type="checkbox"/>
	Eredetivel rendelkezik:	<input checked="" type="checkbox"/>

2. Megjelenítésre nem kerülő mellékletek

PK-843-04 Meghatalmazás	Melléklet csatolva:	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>jogosultság igazolása, amennyiben nem a szervezet saját Céggkapuján vagy nem a bejegyzett képviselő Ügyfélkapuján keresztül kerül előterjesztésre a beszámoló</i>	Eredetivel rendelkezik:	<input checked="" type="checkbox"/>



FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A „NAPFÉNY OTTHON” KÖZHASZNÚ ALAPÍTVÁNY Kuratóriumának

Vélemény

Elvégeztük a „NAPFÉNY OTTHON” KÖZHASZNÚ ALAPÍTVÁNY ("a Társaság") 2022. évi egyéb szervezetek éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2022. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege **3.662.885 E Ft**, az adózott eredmény **485.189 E Ft** nyereség, amelyből 485.189 E Ft alaptervékenységből, 0,- E Ft vállalkozási tevékenységből származik -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll és tartalmazza a civil törvény előírásainak, és sajátosságainak megfelelő Közhasznúsági mellékletet is.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2022. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”) a 479/2016 (XII.28) Kormányrendelettel, és a 2011. évi CLXXV. törvény előírásaival, valamint az Alapítvány alapító okiratával összhangban.

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb információk: A közhasznúsági melléklet

Az egyéb információk a a „NAPFÉNY OTTHON” Közhasznú Alapítvány 2022. évi üzleti jelentéséből és a közhasznúsági mellékletéből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért, illetve a közhasznúsági mellékletnek a 350/2011. (XII.30.) Kormányrendelet előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre és a közhasznúsági mellékletre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés és a közhasznúsági melléklet átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés és a



közhasznúsági melléklet lényegesen ellentmondanak-e az éves beszámolóknak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy azok lényeges hibás állítást tartalmaznak.

Az üzleti jelentéssel kapcsolatban, a számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá az üzleti jelentés átolvasása során annak a megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve, ha van, egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban készült-e.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A Kuratórium vezetése felelős az éves beszámolóknak, a 2011. évi CLXXV. törvényben, 2000.évi C. törvényben, illetve a 479/2016.sz., és a 350/2011.sz. kormányrendeletekben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje az Alapítványnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, az alaptevékenység, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek az Alapítvány pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szereznünk arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha észszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén



alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2023. május 25.

Nagy Judit
kamarai tag könyvvizsgáló, ügyvezető igazgató
kamarai tagsági szám: 007070
Allaudit Kft.
1165 Budapest, Vak Bottyán utca 25
nyilvántartási szám: 004253

Napfény Otthon Közhasznú Alapítvány

2030 Érd, Kende u. 4-8.

1083 Budapest, Illés u. 38.

2030 Érd, Árpád u. 26.

2030 Érd, Fő u. 71-73.

1118. Budapest, Ugron Gábor u. 9.

2040. Budaörs Fehérvirág köz 1.

1121 Budapest Lidérc u. 13.

2022. évi KÖZHASZNÚ TEVÉKENYSÉGÉRŐL SZÓLÓ TARTALMI Rövid SZÖVEGES Beszámoló, és ÜZLETI JELENTÉS

Alapítványunk 2022. évben is Alapító Okiratának és az alapítás céljának megfelelő közhasznú feladatot látott el.

Nevezetesen: szociálisan rászoruló idős emberek részére személyes gondoskodást nyújtó szakosított bentlakásos ellátást és támogatott lakhatást biztosított. Az Alapítvány által nyújtott szolgáltatások a kapacitások mértékéig bárki által igénybe vehetők voltak a 2022-es évben

n is. Normatíva igénybevétele nélkül támogatott lakhatást is biztosítunk rászoruló személyek részére.

Jelen Közhasznú Jelentésünkben azt kívánjuk bemutatni, hogy Alapítványunk Alapító Okiratában meghatározott, fentebb megnevezett közhasznú tevékenységével kapcsolatos feladatait 2022. évben milyen módon, és milyen gyakorlati megoldások alkalmazásával valósította meg. *Alapítványunk 2022. évben sem folytatott a "kritikus mértéket meghaladó" vállalkozási tevékenységet.* 2022. évben az Alapítvány, 7 db - saját tulajdonát képező Otthonban - folytatta a közhasznú tevékenységet.

Általános rész:

Az Alapítvány *irányítását* - az Alapító Okiratban foglaltaknak megfelelően - 6 fős Kuratórium látja, illetve látta el 2022. évben is. A Kuratórium tagjai az Alapítvány tisztségviselői. Az Alapítvány képviselőjére a Kuratórium elnöke jogosult. Az Alapítvány bankszámlája felett az elnök és két kuratóriumi tag - aláírásával - rendelkezik.

Az *ellenőrzési feladatokat* - az Alapító Okiratban foglaltaknak megfelelően - 3 tagú Felügyelő Bizottság látja, illetve látta el 2022. évben is. A FEB tagjai is Alapítvány tisztségviselői. A FEB tagjai közül 2020. novemberében Hámori Péter sajnos COVID fertőzésben elhalálozott, a helyét Dr. Birinyi Péter tölti be 2020. december 30-a óta, jelenleg pedig Dr. Birinyi Péter az FB elnöke.

A *számviteli előírások betartását* választott *könyvvizsgáló* ellenőrzi, aki a beszámolót záradékkal látja el, valamint ellenőrzi, hogy a Közhasznú Jelentés többi része a számviteli beszámolóval, valamint könyvviteli nyilvántartásokkal összhangban van-e.

A Közhasznú Jelentés közzétételéről a Kuratórium vezetője gondoskodik. A Közhasznú Jelentést - a belső szabályzatai szerint - a könyvelő küldi meg a hivatalos szerveknek -, a törvényes előírásoknak megfelelően.

Közhasznú tevékenység céljának megvalósítása:

Tevékenységünket, ahogy azt fentebb említettük, 2022. évben is négy emelt szintű Otthon üzemeltetésével láttuk el és 3 szociálisan támogatott lakhatással, az alább felsorolt otthonokban, amelyek a következők:

2030 Érd, Kende u.4-8 sz. alatt működő Otthon:

Az Otthon 66 lakó-apartmannal, és 120 fő engedélyezett férőhellyel rendelkező létesítmény.

2022. évben a létesítmény kihasználtsága - az éves átlagos lakólétszám alapján számított **85,88** fővel - **71,5%**-os volt.

1083 Budapest, Illés u.38 sz. alatt működő Otthon:

Az Otthon 178 lakó-apartmannal, és 250 fő engedélyezett férőhellyel rendelkező létesítmény.

2022. évben a létesítmény kihasználtsága, - az éves átlagos lakólétszám alapján számított **239,53** fővel – **95,8** %-os volt, látványosan javult.

2030 Érd, Árpád út 26.sz. alatt működő Otthon:

Az Otthon 104 lakó-apartmannal, és 150 fő engedélyezett férőhellyel rendelkező létesítmény.

2022.évben a létesítmény kihasználtsága - az éves átlagos lakólétszám alapján számított **135,31** fővel – **90,2** %-os volt, javult az elmúlt évhez képest.

A lakó-apartmanokba való beköltözéskor, - ahogy a korábbi években - 2022. évben is alapítványi felajánlást fizettek a beköltözők, mert a kuratórium 2008. évi döntése alapján, mindaddig nem köt az alapítvány emelt szintű szerződéseket, ameddig a normatívák között alkotmányellenes negatív diszkriminációt alkalmaz a költségvetés.

2030 Érd, Fő utca 71-73. szám alatt működő Otthon:

Az Otthon 42 fő kapacitású létesítmény.

2022.évben létesítmény kihasználtsága - az átlagos lakólétszám alapján számított **40,06** fővel **95,3** %-os volt, látványosan javult, mert már az ápolat demens lakókat is itt lehet elszámolni az átmeneti otthonok törvényi megszüntetése óta.

2040. Budaörs Fehérvirág köz 1, 1118. Budapest Ugron Gábor u. 9. és 1121 Budapest Lidérc u. 13. szám alatt támogatott lakhatást biztosítunk állami támogatás nélkül.

Fent említett Intézmények fenntartója az Alapítvány.

Alapítványunk döntően **egyrészt** - a Magyar Államkincstárral kötött támogatási szerződés alapján - kapott és évről évre csökkenő *normatív állami hozzájárulásból*, **másrészt** a gondozottak, esetenként a hozzátartozóik által, - gondozási szerződések alapján - fizetett és évről évre növekvő *gondozási és ápolási díjából*, finanszírozza az Intézmények működését.

A személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díja a 29/1993.(II.17.) Korm. rendelet előírásai alapján került megállapításra, melyről a - törvény előírásának megfelelően - a térítésdíj nyilvántartási törzslapot vezetjük

Alapítványunk a jogszabályoknak megfelelő - aktualizált - belső szabályzatokkal rendelkezik. A szabályzatokban és a jogszabályokban előírt személyi és tárgyi feltételeket biztosítja.

Az említett forrásokból az Alapítvány az 1/2000.(I.7.) SzCsM rendeletben előírtakban meghatározott *átlagot jóval meghaladó minőségű elhelyezési körülményeket* biztosít az időseknek.

A tartósan ápolásra szorulóknak külön ápolási részleget működtet. A magas szintű ellátás személyi és tárgyi feltételei biztosítottak az alábbiak szerint:

Rendelkezünk orvosi rendelővel, nővér-tartózkodóval, valamint létesítményenként átlagosan 11 férőhelyes betegszobával (Ebből: Érd/Kende utcában 8 fh-es; Budapest/Illés utcában 13 fh-es; Érd/Árpád utcában 12 fh-es - betegszobával.

- A lakók rendszeres orvosi felügyeletét Intézményünk belgyógyász-gerontológus szakorvosa látja el, aki minden munkanapon rendel.

- Szükség szerint pszichiáter, urológus, nőgyógyász, kardiológus, bőrgyógyász, fogorvos, foglalkozás egészségügyi szakorvos és sebész is rendel, valamint szem és hallásvizsgáló szakorvosi ellátást is biztosítunk. Az ápolók, szociális gondozók és mentálhigiénés munkatársak létszámát nem kell növelnünk, mert a jelenlegi törvényi előírásoknak ebből a szempontból is megfelelünk, mind létszámban, mind a szakképzettségi előírások tekintetében.

- A *mentálhigiénés* tevékenységek bonyolításához a megfelelő helyiségek /foglalkoztatók, társalgók, könyvtárak, tornaterem, aula/ rendelkezésre állnak a lakók részére.

- Az *egyéb tárgyi feltételek* /televízió, videó, könyvek, napi és hetilapok, társasjátékok stb./ szintén rendelkezésre állnak.

A *hitélet gyakorlására* az Intézmények saját imatermeiben van lehetőségük a lakóknak. Itt rendszeres bibliaórákat is tartunk.

- Az Intézményekben a lakók egészségi állapotának és életkorának megfelelő *foglalkoztatás* is folyik; kézimunkázás, dekoráció-készítés, gyöngyfűzés, zeneterápiás foglalkoztatás, amelyek a lakók kreativitásának, míg a gyógytorna és a kisebb-nagyobb szervezett kirándulások pedig fizikai állapotának megőrzését szolgálja. A férfi klub és irodalmi klubok a lakók által választott témákban segítik az érdeklődők jobb és mélyebb tudásának elmélyítését. Ezek a foglalkozások a COVID járvány idején is folytatódtak a szigorú előírások betartásával.

Szellemi-kulturális szórakoztató foglalkozások keretében az Intézményekben irodalmi-zenei délutánokat szervezünk, és gondoskodunk az egyházi és világi ünnepnapok, illetve a születés- és névnapok, nőnap anyák napja, húsvét, karácsony és az állami ünnepek (pl. augusztus 20-a) megtartásáról is.

Végül, de nem utolsó sorban, mindenképpen említést érdemel az *élelmezés minősége*.

Ide tartoznak a következők: Választható, és változatos étrend, amelynek összeállítása során a lakók egyéni igényeit maximálisan igyekszünk figyelembe venni. Segítik ezt a munkát az otthonokban működő lakói érdekvédelmi fórumok és étlap tanácsokban dolgozó önkéntes lakóink és dietetikus is.

Az éttermekben az étel tálalásával magas színvonalú igényt elégítünk ki. Konyháink felszereltsége modern, a HACCP élelmezés minőségbiztosítási szempontrendszerét kielégíti.

Fentiek alapján úgy ítéljük meg, hogy Intézményeink a Működési Engedélyben foglaltaknak megfelelően az emelt szintű Idősek Otthona kritériumainak megfelelnek, melyet a Kormányhivatal és módszertani intézetek által 2015-2022-ben folytatott ellenőrzések is megállapítottak, azok által kiadott jegyzőkönyvek semmilyen hiányosságot nem tártak fel.

Érd, 2023. május 25. napján

.....
Dr. Tóth István
Kuratórium elnöke

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

A NAPFÉNY OTTHON KH ALAPÍTVÁNY

2022. évi éves beszámolójához

Nyilvántartási szám: 13-01-0001017

Érd, 2023. május 25.

DR. TÓTH ISTVÁN
kuratórium elnöke

I. ÁLTALÁNOS RÉSZ

A Napfény Otthon Közhasznú Alapítványt 1995. 06. 15-én alapította meg a Evangélikus Gerontológiai Egyesület, melyet a Budapest Környéki Törvényszék 60273/1995/39/II. számú határozatával vett nyilvántartásba.

Az Alapítvány székhelye: 2030 Érd, Kende utca 4-8.
Az Alapítvány telephelyei: 1083 Budapest, Illés utca 38.
2030 Érd, Árpád utca 26.
2030 Érd, Fő utca 73.

Az alapítvány célja:

- Idős emberek és demens ellátottak szociális elhelyezésének biztosítása, gondozása, ellátása
- A céllal összefüggő tanulmányok támogatása ösztöndíj, vagy egyéb formában.

Az Alapítvány közhasznú feladatot lát el, az 1993.III. tv-ben foglaltakra figyelemmel az alábbiak szerint:

- szociális tevékenység, időskorúak gondozása,
- nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés területén.

Az Alapítvány ügyvezető szerve a kuratórium, mely tagokból és egy elnökből áll.

A kuratórium tagjai: Dr. Tóth István a kuratórium elnöke
Dr. Komlóssy Hajnalka
Dr. Nagy László
Tóth Gábor
Ittész István
Gulyás Gyula

Az Alapítványnál három tagú Felügyelő Bizottság működik (FB)

FB tagjai: Dr. Birinyi Péter elnök
Végh Ilona
Sigmond Györgyné Borz Judit

A beszámoló aláírásáért felelős személy:

Dr. Tóth István kuratórium elnöke 2030 Érd, Kutjavári u. 21/A

A számviteli politika rövid ismertetése:

A beszámoló összeállításánál alkalmazott szabályrendszer a 2000. évi C. törvény (számviteli törvény, továbbiakban: Szt.), valamint a Szt. szerinti egyes egyéb szervezetek beszámoló készítéséről és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 343/2019 (XII.23) hatályos 2020.01.01-től kormányrendelettel módosított 2017.01.01-től hatályos 479/2016 (XII.28.) Kormányrendelet előírásai, továbbá a közhasznú szervezetekről szóló 2011. évi CLXXV tv. (továbbiakban Kt.) előírásainak figyelembevételével állítottuk össze..

Az Alapítvány által választott - Szt. és az említett Kormányrendeletek előírásainak megfelelő, **éves beszámoló készítési időpontja:** a tárgyévet követő év március 31.-e.

- A mérleg fordulónapja december 31-e.
- Az Alapítvány eredmény kimutatását összköltségeljárással készíti.
- **Az éves beszámolót az Alapítvány 2022.évben a PK-843** kötelezően előírt nyomtatványon készíti el, mely tartalmazza a közhasznúsági mellékletet is.

Az eszközöknél és a forrásoknál alkalmazott **értékelési eljárások** megfelelnek - a számviteli törvény előírásai alapján - az Alapítvány által elkészített értékelési szabályzat előírásainak.

Az éves beszámoló elkészítése és a könyvvezetés a számviteli alapelvek betartásával történik.

A beszámoló elkészítésével, a számviteli feladatok irányításával megbízott személy az Optimum-Kontroll Team 2000 Kft. (1147 Budapest, Lócsey u. 9/A.) munkatársa Barbay Lajosné, aki mérlegképes könyvelői képesítéssel bír, és a Pénzügyminisztérium által vezetett könyvviteli szolgáltatást végzők nyilvántartásában szerepel. Nyilvántartási száma: 192946

A független könyvvizsgálói jelentés elkészítéséért felelős személy:

Nagy Judit kamarai tag könyvvizsgáló
Tagsági száma: MKVK 007070

Az Alapítvány jelentős összegűnek tekinti a hibát, ha a hiba az előző évekre vonatkozóan évente, - előjel nélküli összege - meghaladja a mérleg főösszeg 2 %-át. Kivételes nagyságúnak vagy előfordulásúnak tekinti a bevételek, költségek, ráfordítások összegét, ha azok tételenként eléri a saját tőke 20 %-át.

Az Alapítványnak - a számviteli törvényben kapcsolt vállalkozásként meghatározott -, gazdasági társasággal gazdasági kapcsolata nincs.

Környezetvédelmet szolgáló tárgyi eszközre nincs szüksége az Alapítványnak, veszélyes hulladékot nem használ, nem tárol. Az Alapítvány az adóévben környezetvédelemmel kapcsolatosan céltartalékot nem képzett.

Környezetvédelemmel kapcsolatosan elszámolt költségei nincsenek.

Környezetre káros anyagok a készleten nem találhatóak.

Deviza, valuta készletek értékelése a teljesítés napi MNB árfolyamon történik.

Év végén a kötelezettségek, pénzeszközök értékelése a fordulónapi MNB árfolyamon került elszámolásra.

II. SPECIFIKUS RÉSZ

Értékelési eljárások konkrét leírása

A tárgyi eszközök - időarányos értékcsökkenéssel csökkentett - beszerzési áron, **a készletek** értékelése tényleges beszerzési áron történik. Saját előállítású tárgyi eszközökkel és készletekkel az Alapítvány 2022.12.31-én nem rendelkezik.

A 200 e Ft alatti (kis értékű) tárgyi eszközei után a beszerzéskor, egy összegben kerül elszámolásra az értékcsökkenés. Az Alapítvány a tárgyi eszközökről egyedi analitikus nyilvántartást vezet, beleértve a kis értékű tárgyi eszközöket is.

Az időarányos értékcsökkenés az élettartam alapján meghatározott amortizációs kulcsok alkalmazásával, bruttó értéket alapul véve, lineáris leírási módszerrel kerül elszámolásra a használatbavétel napjától.

Az immateriális javak értékelése tényleges beszerzési áron történik. Saját előállítású immateriális javak nincsenek az Alapítvány tulajdonában.

Az értékcsökkenési leírás a használatbavétel napjától az egyedileg megállapított használati idő alapján kerül elszámolásra a számviteli törvényben meghatározott korlátozások figyelembevételével.

A vásárolt készletek az utolsó beszerzések tényleges beszerzési árán kerültek értékelésre.

A befektetett eszközöknél értékhelyesbítés elszámolására nem került sor.

A követelések bekerülési értéken kerültek értékelésre, melyek között csak elismert követelések szerepelnek. Az Alapítvány a követelések bekerülési értéke, és a várhatóan megtérülő összege közötti különbözet összegét értékvesztésként számolja el. Nem tartalmazhat a Követelések összege Behajthatatlan követelést sem.

Tartós hitelviszonyt megtestesítő Értékpapírként szerepel a Beszámoló Mérlegében, az

A III.8. soron, a MKB által kibocsátott BONITÁS Befektetési Alap által kibocsátott **Befektetési Jegy**, valamint az

A III.5. soron az NN Biztosítóval szemben fennálló 3 db biztosítási szerződésből eredő Hosszú és középtávú befektetést keletkeztető Hosszúlejáratú Követelés, összesen: 207.011e Ft értékben, melyet a tőke-és pénzügyi mozgások megfelelő kihasználása, valamint a pénzvagyron „kockázatporlasztása” érdekében választott az Alapítvány.

(A szerződések a következők: **44474447** sz. szerződéssel kapcsolatban 101.771.816 Ft értékű Ft alapú, **44474465** sz. szerződéssel kapcsolatban 101.998.317.- Ft értékű, Ft alapú, **71363258** sz. 3.240.150 Ft értékű EURO alapú (8.294 EURO).

A pénzeszközök nyilvántartási értéken szerepelnek.

Aktív időbeli elhatárolásként a számviteli törvény előírásai szerinti gazdasági események kerültek elszámolásra és kimutatásra.

A saját tőke értékelése nyilvántartás szerinti értéken történt.

Céltartalék képzésére nem került sor.

A kötelezettségek értékelése valós értéken történt.

Passzív időbeli elhatárolásként a számviteli törvény előírásai szerinti gazdasági események kerültek elszámolásra és kimutatásra.

Immateriális javak részletezése

Megnevezés	Bruttó érték jan 1 nyitó	Évközi növekedés	Évközi csökkenés	Összes elszámolt érték-csökkenés	Nettó érték dec 31. Záró
Immateriális javak					
Szellemi termékek	467	0	0	404	63

Tárgyi eszközök részletezése

Adatok e Ft-ban

Ingatlanok és k.vagyoni ért.jogok	2 514 995	53 340	0	391 186	2 177 149
Műszaki gépek, berendezések	62 006	0	0	54 944	7 062
Egyéb berend., felsz., járművek	132 691	20 468	0	108 626	44 533
Kisértékű eszközök	33 649	10 171		43 820	0
Befejezetlen beruházás	0	8 805	0	0	8 805
Tárgyi eszközök összesen	2 743 341	92 784	0	598 576	2 237 549

Készletek összetétele

Megnevezés	Érték (eFt)	Arány (%)
<i>Anyagok</i>	3 060	100
Gyógyszerek	2 987	98
Veszélyes hull. tároló eszköz	73	2
<i>Saját termelésű készletek</i>	0	0
Késztermékek	0	0
Összesen	3 060	100

Követelések összetétele

Megnevezés	Érték (eFt)	Arány (%)
Lakókkal szembeni követelések	11 777	30
Egyéb vevő követelések	808	2
Egyéb követelések	8 144	21
MÁK elszámolás kiutalási igény	19 662	51
Követelések értékvesztése	-1 474	-4
Összesen	38 917	100

Saját tőke összetétele

Megnevezés	Érték (eFt)	Arány (%)
Jegyzett tőke/Induló tőke	11 285	0
Tőkeváltozás/Eredmény	2 987 232	86
Lekötött tartalék	0	0
Tárgyévi eredmény Alaptevékenységből	485 189	14
Tárgyévi eredményVállalkozási tevékenységből	0	0
Összesen	3 483 706	100

Kötelezettségek összetétele

Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
Rövid lejáratú kötelezettségek	123 060	100
Rövid lejáratú kölcsön	0	0
Vevőktől kapott előlegek	15 808	13
Szállítói tartozások	7 738	6
Egyéb kötelezettségek munkavállalókat szemb	38 200	31
Költségvetési befizetési kötelezettségek	48 039	39
Lakók megbízásából kezelt készpénz	13 275	11
Összesen	123 060	100

Az Alapítványnak függő és biztos jövőbeni kötelezettségvállalásai nincsenek.
Az Alapítványnak jövőbeni jelentős pénzügyi kötelezettségei nincsenek.

Az előző évekkkel kapcsolatosan jelentős hiba nem került feltárássra. Kivételes nagyságú vagy előfordulású tételek nem merültek fel sem 2021. évben, sem 2022. évben.

III. TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ

Létszám- és kereseti adatok állománycsoportonként

Megnevezés	Összesen
Létszám (fő)	116
Bér (e Ft)	738 195
Tiszteletdíjak (eFt)	21 551
Bérfeladások (eFt)	87 068
Személyi jellegű kifizetés (e Ft)	58 484

Az Alapítvány 2022. évi bevételeinek csoportosítása

Megnevezés	Összesen
Cél szerinti tevékenység bevételei eFt	970 393
Nem cél szerinti tevékenységek bevételei eFt	0
Egyéb bevételek eFt	1 307401

Pénzügyi műveletek bevételei eFt	62 597
Összesen:	2 340 391

Az év közben elszámolt értékcsökkenés fajtái

ÉCS fajtái	Összeg (EFt)
Egy összegű	10 171
Lineáris	56 108
Degresszív	-
Progresszív	-
Teljesítmény arányos	-
Egyéb	-
Terven felüli	-
ÖSSZESEN	66 279

Az Alapítvány főbb gazdasági, jövedelmezőségi mutatói

Mutató megnevezése	Számítása	2021 év	2022 év	index (%)
Tárgyi eszközök aránya	$\frac{\text{Tárgyi eszközök}}{\text{Összes eszköz}}$	71,34%	61,35%	86,00%
Forgóeszközök aránya	$\frac{\text{Forgó eszközök}}{\text{Összes eszköz}}$	28,63%	31,88%	111,35%
Tőkeellátottság	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Összes forrás}}$	95,54%	95,11%	99,55%
Eladósodottság I.	$\frac{\text{Kötelezettségek}}{\text{Saját tőke}}$	4,28%	3,53%	82,48%
Eladósodottság II.	$\frac{\text{Kötelezettségek} - \text{Követelések}}{\text{Saját tőke}}$	3,91%	2,42%	61,89%
Saját tőke növekedése	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Jegyzett tőke}}$	265,71	308,7	116,18%
Likviditás	$\frac{\text{Forgó eszközök}}{\text{Rövid lej. kötelezettségek}}$	6,99	9,49	135,77%

2023. május 25.

.....
Dr. Tóth István
kuratórium elnöke

NAPFÉNY OTTHON KH ALAPÍTVÁNY
CASH-FLOW
2022.12.31

		2021.12.31	2022.12.31
	Megnevezés	Előző évi CASH- FLOW	CASH- FLOW
I.	Működési cash-flow (1-13. sorok)	410 301	552 727
1.a	Adózás előtti eredmény	292 683	485 189
	Ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás		
1.b	Korrekciók az adózás előtti eredményben		
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1.a+1.b)	292 683	485 189
2.	Elszámolt amortizáció	70 885	66 279
3.	Elszámolt értékvesztés és visszaírás		
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete		
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye		
6.	Szállítói kötelezettség változása	2 857	-3 668
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	35 364	-7 616
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása	-3 461	44 771
9.	Vevőkövetelés változása	4 571	5 787
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása	5 320	-27 763
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása	2 082	-10 252
12.	Fizetett adó (nyereség után)		
13.	Fizetett osztalék, részesedés		
II.	Befektetési cash-flow (14-18. sorok)	-65 975	-311 652
14.	Befektetett eszközök beszerzése	-65 975	-311 652
15.	Befektetett eszközök eladása		
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása		
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek		
18.	Kapott osztalék, részesedés		
III.	Finanszírozási cash-flow (19-26. sorok)		
19.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele		
20.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele		
21.	Hitel és kölcsön felvétele		
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz		
23.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás)		
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése		
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése		
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz		
IV.	Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok)	344 326	241 075
27.	Devizás pénzeszközök átértékelése		
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV. + 27. sorok)	344 326	241 075