



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet  
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Törvényszék:

**13 Budapest Környéki Törvényszék**

Tárgyév:

**2 0 1 4**



EB00012456

ORSZÁGOS BÍRÓSÁGI HIVATAL G.	
Ügyszám:	
Érkezett: <b>2015.05.27 14:02:11</b>	
Példány:	Melléklet:
Átvette:	

Szervezet neve:

"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány

Szervezet székhelye:

Irányítószám: **2 0 3 0**

Település: **Érd**

Közterület neve: **Kende**

Közterület jellege: **utca**

Házszám: **4-8.**

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Bejegyző határozat száma:

**2 3 . P K . 6 0 2 7 3 / 1 9 9 5 / 8 0**

Nyilvántartási szám:

**1 3 - 0 1 - 6 3 2 3 0**

Szervezet adószáma:

**1 9 1 7 9 8 9 4 - 1 - 1 3**

Képviselő neve:

**Dr. Tóth István**

Képviselő aláírása:

Keltezés:

**Érd**

**2 0 1 5 - 0 5 - 2 1**



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet neve:

"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány

<b>Az egyszerűsített éves beszámoló mérlege</b>			
<i>(Adatok ezer forintban.)</i>			
	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)</b>			
A. Befektetett eszközök	<b>1 364 238</b>		<b>1 374 669</b>
I. Immateriális javak	<b>1</b>		<b>0</b>
II. Tárgyi eszközök	<b>852 262</b>		<b>913 994</b>
III. Befektetett pénzügyi eszközök	<b>511 975</b>		<b>460 675</b>
B. Forgóeszközök	<b>583 143</b>		<b>593 060</b>
I. Készletek	<b>474</b>		<b>634</b>
II. Követelések	<b>90 011</b>		<b>81 482</b>
III. Értékpapírok			
IV. Pénzeszközök	<b>492 658</b>		<b>510 944</b>
C. Aktív időbeli elhatárolások	<b>3 297</b>		<b>281</b>
<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>1 950 678</b>		<b>1 968 010</b>
<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)</b>			
D. Saját tőke	<b>1 813 994</b>		<b>1 865 826</b>
I. Induló tőke/jegyzett tőke	<b>11 285</b>		<b>11 285</b>
II. Tőkeváltozás/eredmény	<b>1 768 442</b>		<b>1 802 709</b>
III. Lekötött tartalék			
IV. Értékelési tartalék			
V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből	<b>32 297</b>		<b>49 501</b>
VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	<b>1 970</b>		<b>2 331</b>
E. Céltartalékok			
F. Kötelezettségek	<b>119 007</b>		<b>56 706</b>
I. Hátrasorolt kötelezettségek			
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek			
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	<b>119 007</b>		<b>56 706</b>
G. Passzív időbeli elhatárolások	<b>17 677</b>		<b>45 478</b>
<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>1 950 678</b>		<b>1 968 010</b>

Ny.v.:5.2 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2015.06.01 08.50.44



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet neve:

**"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány**

## Az egyszerűsített éves beszámoló eredmény-kimutatása

(Adatok ezer forintban.)

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
1. Értékesítés nettó árbevétele	588 210		650 425	2 885		3 431	591 095		653 856
2. Aktivált saját teljesítmények értéke									
3. Egyéb bevételek	417 902		506 044				417 902		506 044
- tagdíj, alapítótól kapott befizetés									
- támogatások	298 152		326 450				298 152		326 450
- adományok	113 993		169 804				113 993		169 804
4. Pénzügyi műveletek bevételei	20 780		10 839	60			20 840		10 839
5. Rendkívüli bevételek			27 426						27 426
ebből:									
- alapítótól kapott befizetés									
- támogatások									
A. Összes bevétel (1+2+3+4+5)	1 026 892		1 194 734	2 945		3 431	1 029 837		1 198 165
ebből: közhasznú tevékenység bevételei	588 210		650 456				588 210		650 456
6. Anyagjellegű ráfordítások	658 468		694 277	56		46	658 524		694 323
7. Személyi jellegű ráfordítások	297 478		325 896	865		948	298 343		326 844
ebből: vezető tisztségviselők juttatásai	8 143		7 317				8 143		7 317
8. Értékcsökkenési leírás	18 700		36 569	54		106	18 754		36 675
9. Egyéb ráfordítások	19 923		25 755				19 923		25 755
10. Pénzügyi műveletek ráfordításai	26		62 736				26		62 736



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet neve:

"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány

## Az egyszerűsített éves beszámoló eredmény-kimutatása 2.

(Adatok ezer forintban.)

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
11. Rendkívüli ráfordítások									
B. Összes ráfordítás (6+7+8+9+10+11)	994 595		1 145 233	975		1 100	995 570		1 146 333
ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	994 595		1 145 233				994 595		1 145 233
C. Adózás előtti eredmény (A-B)	32 297		49 501	1 970		2 331	34 267		51 832
12. Adófizetési kötelezettség									
D. Adózott eredmény (C-12)	32 297		49 501	1 970		2 331	34 267		51 832
13. Jávahagyott osztalék									
E. Tárgyévi eredmény (D-13)	32 297		49 501	1 970		2 331	34 267		51 832
<b>Tájékoztató adatok</b>									
A. Központi költségvetési támogatás									
B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás									
C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás									
D. Normatív támogatás	297 693		307 499				297 693		307 499
E. A személyi jövedelamadó meghatározott részének adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI.törvény alapján kiutalt összeg	459		490				459		490
F. Közszolgáltatási bevétel									

Az adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva.

Könyvvizsgálói záradék



Igen



Nem



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

## 1. Szervezet azonosító adatai

### 1.1 Név

"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány

### 1.2 Székhely

Irányítószám: 2030

Település: Érd

Közterület neve: Kende

Közterület jellege: utca

Házsám: 4-8.

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

1.3 Bejegyző határozat száma: 23.PK.60273/1995/80

1.4 Nyilvántartási szám: 13-01-63230

1.4 Szervezet adószáma: 19179894-1-13

1.6 Képviselő neve: Dr. Tóth István

## 2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

Alapítványunk szociálisan rászoruló idős emberek részére személyes gondoskodást nyújtó szakosított bentlakásos ellátást biztosított 2014. évben is. Tevékenységünket 2003.08.31. napjáig két intézményben végeztük. Ezt követően az ellátást 3, illetve később 4 emelt szintű otthon üzemeltetésével folytattuk az alábbiak szerint:

Az először létesített Otthon (2030 Érd, Kende u. 4-8.), amely 1993.05.28-án került üzembe helyezésre. Az Otthon 66 lakóapartmannel és 120 férőhellyel rendelkező létesítmény. 2014. évben a létesítmény kihasználtsága - az éves átlagos lakó létszám átlaga alapján számított 89,5 fővel - 74,6 %-os volt.

A másodikként létesített Otthon (1083 Budapest, Illés u. 38.), amely 1997.10.15. napján került üzembe helyezésre 178 lakóapartmannel és 250 férőhellyel rendelkező létesítmény. Férőhely kihasználtsága 2014. évben - 210,2 fő átlagos lakólétszám alapján - 84,1 %-os volt.

## 3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése: Szociális tevékenység, időskorúak gondozása

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely: 2011.évi CLXXXIX tv. 23.§ (4.bek)

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja: időskorúak

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma: 465

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Az ellátás színvonalát 2014. évben is sikerült megőrizni.



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

## 1. Szervezet azonosító adatai

### 1.1 Név

"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány

### 1.2 Székhely

Irányítószám: 2030

Település: Érd

Közterület neve: Kende

Közterület jellege: utca

Házsám: 4-8.

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

1.3 Bejegyző határozat száma: 23.PK.60273/1995/80

1.4 Nyilvántartási szám: 13-01-63230

1.4 Szervezet adószáma: 19179894-1-13

1.6 Képviselő neve: Dr. Tóth István

## 2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

A harmadikként üzemeltetett Otthont (2030 Érd, Árpád u. 26.) 2003.09.01. napja óta üzemeltetjük. Az Otthon 104 lakóapartmannel és 150 fő létszám kapacitással rendelkezik. A létesítmény kihasználtsága 2014. évben - az éves átlagos lakólétszám alapján számított 136,1 fővel - 90,7 %-os volt.

A negyedikként létesített Otthon (2030 Érd, Fő u. 73.) 2007. február 23-i haszonélvezeti jog vásárlását követően kezdte meg működését. 2009. évben Alapítványunk megszerezte az ingatlan tulajdonjogát. 2014. évben a 42 fős létszámkapacitású Otthon kihasználtsága 31,5 fő tényleges lakólétszám alapján 74,9 %-os volt. Az Otthon egyre idősebb és betegesebb emberek ápolását látja el.

## 3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése:

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja:

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet neve:

**"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány****4. Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása**

(Adatok ezer forintban.)

4.1	Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke	Felhasználás célja
	<b>Tárgyévi normatív és 1%-os támogatás</b>	<b>307 963</b>	<b>Gondozottak, ápoltak ellátása</b>
4.2	Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke	Felhasználás célja
	<b>Tárgyévi kapott támogatások (adományok)</b>	<b>164 851</b>	<b>Gondozottak, ápoltak ellátása</b>
4.3	Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke	Felhasználás célja
	<b>Tárgyévi kapott támogatások</b>	<b>18 396</b>	<b>Munkavállalók bértámogatása</b>
	<b>Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása (összesen)</b>	<b>491 210</b>	
	<b>Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása (mindösszesen)</b>	<b>1 122 172</b>	

**5. Cél szerinti juttatások kimutatása**

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
	<b>Étkezési szolgáltatás</b>	<b>218 114</b>	<b>253 418</b>
5.2	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	<b>Gyógyszerek, fert.szerek, gyógy.segédesszk.</b>	<b>20 252</b>	<b>14 542</b>
5.3	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	<b>Egészségügyi szolg., orvosi ellátás</b>	<b>48 312</b>	<b>48 495</b>
	<b>Cél szerinti juttatások kimutatása (összesen)</b>	<b>286 678</b>	<b>316 455</b>
	<b>Cél szerinti juttatások kimutatása (mindösszesen)</b>	<b>914 082</b>	<b>1 026 657</b>

**6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás**

6.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	<b>Kuratórium elnöke</b>	<b>3 131</b>	<b>1 804</b>
6.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgy év (2)
	<b>Kuratórium tagjai</b>	<b>3 503</b>	<b>4 673</b>
<b>A.</b>	<b>Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás összesen:</b>	<b>6 634</b>	<b>6 477</b>



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet neve:

"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány

## 4. Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása

(Adatok ezer forintban.)

4.1	Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke	Felhasználás célja
	<b>Tárgyévi nettó árbevétel</b>	<b>630 962</b>	<b>Gondozottak, ápoltak ellátása</b>
4.2	Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke	Felhasználás célja
4.3	Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke	Felhasználás célja
	<b>Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása (összesen)</b>	<b>630 962</b>	
	<b>Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása (mindösszesen)</b>	<b>1 122 172</b>	

## 5. Cél szerinti juttatások kimutatása

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
	<b>Otthon (lakás), és ápolás biztosítása</b>	<b>627 404</b>	<b>710 202</b>
5.2	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
5.3	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	<b>Cél szerinti juttatások kimutatása (összesen)</b>	<b>627 404</b>	<b>710 202</b>
	<b>Cél szerinti juttatások kimutatása (mindösszesen)</b>	<b>914 082</b>	<b>1 026 657</b>

## 6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	<b>Felügyelő bizottság elnöke</b>	<b>391</b>	<b>430</b>
6.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgy év (2)
	<b>Felügyelő bizottság tagjai</b>	<b>1 118</b>	<b>410</b>
<b>A.</b>	<b>Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás összesen:</b>	<b>1 509</b>	<b>840</b>





**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet  
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Szervezet neve:

"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány

**7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók**

(Adatok ezer forintban.)

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
<b>B. Éves összes bevétel</b>	<b>1 029 837</b>	<b>1 198 165</b>
ebből:		
<b>C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg</b>	<b>459</b>	<b>490</b>
<b>D. Közszolgáltatási bevétel</b>		
<b>E. Normatív támogatás</b>	<b>297 693</b>	<b>307 499</b>
<b>F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás</b>		
<b>G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]</b>	<b>731 685</b>	<b>890 176</b>
<b>H. Összes ráfordítás (kiadás)</b>	<b>995 570</b>	<b>1 146 333</b>
<b>I. Ebből személyi jellegű ráfordítás</b>	<b>298 343</b>	<b>326 844</b>
<b>J. Közhasznú tevékenység ráfordításai</b>	<b>994 595</b>	<b>1 145 233</b>
<b>K. Adózott eredmény</b>	<b>34 267</b>	<b>51 832</b>
<b>L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)</b>	<b>12</b>	<b>12</b>
<i>Erőforrás ellátottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
<i>Ectv. 32. § (4) a) <math>[(B1+B2)/2 &gt; 1.000.000, - Ft]</math></i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) b) <math>[K1+K2 \geq 0]</math></i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) c) <math>[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]</math></i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Társadalmi támogatottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
<i>Ectv. 32. § (5) a) <math>[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]</math></i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) b) <math>[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]</math></i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) c) <math>[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]</math></i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Ny.v.:5.2 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2015.06.01 08.50.44



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet neve:

**"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány**

Támogatási program elnevezése:	<b>Normatív támogatás</b>	
Támogató megnevezése:	<b>Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatósága</b>	
Támogatás forrása:	központi költségvetés	<input checked="" type="checkbox"/>
	önkormányzati költségvetés	<input type="checkbox"/>
	nemzetközi forrás	<input type="checkbox"/>
	más gazdálkodó	<input type="checkbox"/>
Támogatás időtartama:	<b>1 év</b>	
Támogatási összeg:	<b>307 473</b>	
- ebből a tárgyévre jutó összeg:	<b>297 460</b>	
- tárgyévben felhasznált összeg:	<b>297 460</b>	
- tárgyévben folyósított összeg:	<b>297 460</b>	
Támogatás típusa:	visszatérítendő <input type="checkbox"/>	vissza nem térítendő <input checked="" type="checkbox"/>

**Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként**

Személyi	<b>297 460</b>
Dologi	
Felhalmozási	
<b>Összesen:</b>	<b>297 460</b>

**Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása:**

Alapítványunk gondozási és ápolási szolgáltatással összefüggő költségek finanszírozására fordította a támogatást, mely teljes egészében erre a célra került felhasználásra. A kapott támogatás a juttatásokat teljes egészében nem is fedezi, azt a lakók befizetéseivel pótoljuk, ld. közhasznúsági melléklet.

**Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása****ld. közhasznúsági melléklet**



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet neve:

**"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány**

Támogatási program elnevezése:	<b>Személyi jövedelemadó 1%-a</b>		
Támogató megnevezése:	<b>Központi költségvetés</b>		
Támogatás forrása:	központi költségvetés	<input checked="" type="checkbox"/>	
	önkormányzati költségvetés	<input type="checkbox"/>	
	nemzetközi forrás	<input type="checkbox"/>	
	más gazdálkodó	<input type="checkbox"/>	
Támogatás időtartama:	<b>1 év</b>		
Támogatási összeg:	<b>490</b>		
- ebből a tárgyévre jutó összeg:	<b>490</b>		
- tárgyévben felhasznált összeg:	<b>490</b>		
- tárgyévben folyósított összeg:	<b>490</b>		
Támogatás típusa:	visszatérítendő <input type="checkbox"/>	vissza nem térítendő	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként</b>			
Személyi			
Dologi	<b>490</b>		
Felhalmozási			
<b>Összesen:</b>	<b>490</b>		
<b>Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása:</b>			
<b>A személyi jövedelemadó 1%-át orvosi EKG gép, vérnyomásmérő és oxigén terápiához kapcsolódó gép beszerzésére fordítottuk.</b>			
<b>Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása</b>			
<b>I.d. fentiek</b>			



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet neve:

**"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány**

Támogatási program elnevezése:	<b>Ágazati pótlék támogatás</b>	
Támogató megnevezése:	<b>Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatósága</b>	
Támogatás forrása:	központi költségvetés	<input checked="" type="checkbox"/>
	önkormányzati költségvetés	<input type="checkbox"/>
	nemzetközi forrás	<input type="checkbox"/>
	más gazdálkodó	<input type="checkbox"/>
Támogatás időtartama:	<b>1 év</b>	
Támogatási összeg:	<b>18 396</b>	
- ebből a tárgyévre jutó összeg:	<b>18 396</b>	
- tárgyévben felhasznált összeg:	<b>18 396</b>	
- tárgyévben folyósított összeg:	<b>20 259</b>	
Támogatás típusa:	visszatérítendő <input type="checkbox"/>	vissza nem térítendő <input checked="" type="checkbox"/>

**Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként**

Személyi	<b>18 396</b>
Dologi	
Felhalmozási	
<b>Összesen:</b>	<b>18 396</b>

**Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása:****A munkavállalók részére 2014. évben az ágazati pótlék a bérekkel együtt kifizetésre került.****Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása****I.d. fentiek**



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet neve:

**"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány**

Támogatási program elnevezése:	<b>Gyógyszer támogatás</b>		
Támogató megnevezése:	<b>Mikszáth Gyógyszertár Octo Pharma Kft.</b>		
Támogatás forrása:	központi költségvetés	<input type="checkbox"/>	
	önkormányzati költségvetés	<input type="checkbox"/>	
	nemzetközi forrás	<input type="checkbox"/>	
	más gazdálkodó	<input checked="" type="checkbox"/>	
Támogatás időtartama:	<b>1 év</b>		
Támogatási összeg:	<b>4 953</b>		
- ebből a tárgyévre jutó összeg:	<b>4 953</b>		
- tárgyévben felhasznált összeg:	<b>4 953</b>		
- tárgyévben folyósított összeg:	<b>4 953</b>		
Támogatás típusa:	visszatérítendő <input type="checkbox"/>	vissza nem térítendő	<input checked="" type="checkbox"/>

**Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként**

Személyi	
Dologi	<b>4 953</b>
Felhalmozási	
<b>Összesen:</b>	<b>4 953</b>

**Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása:****Az Otthon lakóinak alapgyógyszer ellátására került felhasználásra a természetbeni adomány.****Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása**



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet neve:

**"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány**

Támogatási program elnevezése:	<b>Eszköz támogatás</b>	
Támogató megnevezése:	<b>Napfény Otthon Zrt.</b>	
Támogatás forrása:	központi költségvetés	<input type="checkbox"/>
	önkormányzati költségvetés	<input type="checkbox"/>
	nemzetközi forrás	<input type="checkbox"/>
	más gazdálkodó	<input checked="" type="checkbox"/>
Támogatás időtartama:	<b>1 év</b>	
Támogatási összeg:	<b>50 449</b>	
- ebből a tárgyévre jutó összeg:	<b>50 449</b>	
- tárgyévben felhasznált összeg:	<b>0</b>	
- tárgyévben folyósított összeg:	<b>50 449</b>	
Támogatás típusa:	visszatérítendő <input type="checkbox"/>	vissza nem térítendő <input checked="" type="checkbox"/>

**Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként**

Személyi	
Dologi	
Felhalmozási	
<b>Összesen:</b>	

**Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása:**

**A természetbeni adomány az Alapítványhoz beszállításra került, melynek üzembe helyezése 2014. december 31-ig nem történt meg.**

**Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása**



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet neve:

**"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány**

Támogatási program elnevezése:	<b>Pénzbeni adományok</b>		
Támogató megnevezése:	<b>GYSGY REHA 4.000 eFt; Partnersfilm Kft. 5.200 eFt; Hoffmann Kft. 20 eFt; Comino Invest Kft. 135 eFt; Saxum Zrt. 90 eFt; ELTE 20 eFt; ENECO Kft.500 eFt</b>		
Támogatás forrása:	központi költségvetés	<input type="checkbox"/>	
	önkormányzati költségvetés	<input type="checkbox"/>	
	nemzetközi forrás	<input type="checkbox"/>	
	más gazdálkodó	<input checked="" type="checkbox"/>	
Támogatás időtartama:	<b>1 év</b>		
Támogatási összeg:	<b>9 965</b>		
- ebből a tárgyévre jutó összeg:	<b>9 965</b>		
- tárgyévben felhasznált összeg:	<b>9 965</b>		
- tárgyévben folyósított összeg:	<b>9 965</b>		
Támogatás típusa:	visszatérítendő <input type="checkbox"/>	vissza nem térítendő	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként</b>			
Személyi			
Dologi	<b>9 965</b>		
Felhalmozási			
<b>Összesen:</b>	<b>9 965</b>		
<b>Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása:</b>			
<b>A támogatásokat a következő képpen használtuk fel: A GYSGY REHA támogatásából orvostechnikai eszközöket vásároltunk, a többi készpénz támogatás a cél szerinti tevékenységhez kerültek felhasználásra.</b>			
<b>Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása</b>			



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet  
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

M1 - Mellékletek

**Törvényszék:**

**Csatolt mellékletek**

*PK-142-01 Könyvvizsgálói jelentés*

*Melléklet csatolva:*

*Eredetivel rendelkezik:*

*PK-142-02 Szöveges beszámoló*

*Melléklet csatolva:*

*Eredetivel rendelkezik:*

*PK-142-03 Jegyzőkönyv*

*Melléklet csatolva:*

*Eredetivel rendelkezik:*

*PK-142-04 Jelenléti ív*

*Melléklet csatolva:*

*Eredetivel rendelkezik:*

*PK-142-05 Meghatalmazás*

*Melléklet csatolva:*

*Eredetivel rendelkezik:*

*PK-142-06 Egyéb*

*Melléklet csatolva:*

*Eredetivel rendelkezik:*

**Ny.v.:5.2 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!**

**Nyomtatva: 2015.06.01 08.50.45**



# PK-142

PK-142-01 Könyvvizsgálói jelentés

2014 évi KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS N O A .pdf

**FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS**  
**A Napfény Otthon Közhasznú Alapítvány**  
**2014.évi évi Egyszerűsített éves beszámolójáról, és Közhasznúsági Mellékletéről**

**A Napfény Otthon Közhasznú Alapítvány Kuratóriumának**

Társaságunk a Szintetika Audit Kft, - melyet Tóth Gáborné független könyvvizsgáló képviselt -, elvégezte a Napfény Otthon Közhasznú Alapítvány /2030 Érd, Kende u. 4-8/ (továbbiakban: "az Alapítvány") mellékelt **2014.évi** Egyszerűsített éves beszámolójának, és a beszámoló részét képező Közhasznúsági Mellékletének könyvvizsgálatát. Az Egyszerűsített éves beszámoló **2014. december 31-i** fordulónapra elkészített **Mérlegből** - melyben **az eszközök és források egyező végösszege 1.968.010e Ft**, Alaptevékenységből származó mérleg szerinti eredménye: 49.501e Ft (nyereség), Vállalkozási tevékenységből származó mérleg szerinti eredménye 2.331e Ft (nyereség) -, valamint és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó **Eredmény kimutatásból**, és **Közhasznúsági Mellékletből** áll.

**A Kuratórium felelőssége az egyszerűsített és beszámolóért**

A Kuratóriumfelelős, az egyszerűsített éves beszámolónak, a 2011. évi CLXXV. törvényben, 2000.évi C. törvényben, illetve a 224/2000.sz., és a 350/2011.sz. kormányrendeletekben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért, és valós bemutatásáért. Felelős továbbá olyan belső kontrollokért, amelyet szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes egyszerűsített éves beszámoló, és Közhasznúsági Melléklet elkészítése.

**A könyvvizsgáló felelőssége**

A vizsgálatot végző könyvvizsgáló felelőssége az Egyszerűsített éves beszámoló véleményezése az elvégzett könyvvizsgálat alapján, valamint a Beszámoló és a Közhasznúsági Melléklet összhangjának megítélése.

A könyvvizsgálat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban került végrehajtásra. Ezek a standardok megkövetelik, hogy könyvvizsgáló megfelelően bizonyos etikai követelményeknek, valamint, hogy a könyvvizsgálat úgy kerüljön megtervezésre és végrehajtásra, hogy a könyvvizsgáló kellő bizonyosságot szerezzen arról, hogy az Egyszerűsített éves beszámoló mentes-e lényeges hibás állításoktól.

Az elvégzett könyvvizsgálat magában foglalt olyan eljárások végrehajtását, amelynek célja könyvvizsgálati bizonyítékot szerezni az Egyszerűsített éves beszámolóban szereplő összegekről, és az annak alapján készült Közhasznúsági Mellékletben szereplő összegekről, és közzétételekről.

A kiválasztott eljárások, beleértve az Egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatainak felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függenek.

A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az Egyszerűsített éves beszámoló Alapítvány általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzen meg, amelyek adott körülmények között leginkább megfelelőek, de nem azért, hogy az Alapítvány belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon.

A könyvvizsgálat magában foglalja az alkalmazott számviteli politika megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatásának értékelését is.

A könyvvizsgáló meggyőződése, hogy a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő, és megfelelő alapot nyújt a könyvvizsgálói vélemény megadásához.

**Vélemény**

A könyvvizsgáló véleménye szerint a Napfény Otthon Közhasznú Alapítvány 2014. évről elkészített Egyszerűsített éves beszámolója, megbízható és valós képet ad a 2014. december 31-én fennálló vagyoni, pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről, a számviteli törvényben, valamint a fent hivatkozott törvényekben foglaltakkal összhangban.

A 2014. évi Közhasznúsági Melléklet, az Egyszerűsített éves beszámoló adataival összhangban van.

2015. május 21.

.....  
Szintetika Audit Kft  
2941 Ács Zalka Máté u.9  
Képviselőre jogosult: Tóth Gáborné ügyvezető  
Nyilvántartási szám: Mkvk 001004

.....  
Tóth Gáborné  
Kamarai tag könyvvizsgáló  
Nyilvántartási szám: Mkvk 000320



# PK-142

PK-142-02 Szöveges beszámoló  
NOAKH jelentés 2014.pdf

Napfény Otthon Közhasznú Alapítvány  
2030 Érd, Kende u. 4-8.  
1083 Budapest, Illés u. 38.  
2030 Érd, Árpád u. 26.  
2030 Érd, Fő u. 73.

## **2014. évi KÖZHASZNÚ TEVÉKENYSÉGÉRŐL SZÓLÓ TARTALMI Rövid SZÖVEGES Beszámoló**

Alapítványunk 2014. évben is Alapító Okiratának és az alapítás céljának megfelelő közhasznú feladatot látott el.

Nevezetesen: szociálisan rászoruló idős emberek részére személyes gondoskodást nyújtó szakosított bentlakásos ellátást biztosított. Az Alapítvány által nyújtott szolgáltatások a kapacitások mértékéig bárki által igénybe vehetők voltak a 2014-es évben is.

Alapítványunk 2002. év 04. hó 22. napján kiemelten közhasznú minősítést kapott.

Jelen Közhasznú Jelentésünkben azt kívánjuk bemutatni, hogy Alapítványunk Alapító Okiratában meghatározott, fentebb megnevezett közhasznú tevékenységével kapcsolatos feladatait 2014. évben milyen módon, és milyen gyakorlati megoldások alkalmazásával valósította meg. *Alapítványunk 2014. évben sem folytatott a” kritikus mértéket meghaladó” vállalkozási tevékenységet.*

### ***Általános rész:***

Az Alapítvány *irányítását* -az Alapító Okiratban foglaltaknak megfelelően - 5 fős Kuratórium látja, illetve látta el. A Kuratórium tagjai az Alapítvány tisztségviselői. Az Alapítvány képviselőjére a Kuratórium elnöke jogosult. Az Alapítvány bankszámlája felett az elnök és egy kuratóriumi tag -aláírásával- rendelkezik.

Az Alapítványnál az *ellenőrzési feladatokat* - az Alapító Okiratban foglaltaknak megfelelően- 3 tagú Felügyelő Bizottság látja, illetve látta el. A FEB tagjai is tisztségviselők.

A *számviteli előírások betartását* választott *könyvvizsgáló* ellenőrzi, aki a beszámolót záradékkal látja el, valamint ellenőrzi, hogy a Közhasznú Jelentés többi része a számviteli beszámolóval, valamint könyvviteli nyilvántartásokkal összhangban van-e.

A Közhasznú Jelentés közzétételéről a Kuratórium vezetője gondoskodik, amely - belső szabályzatai szerint – a nyilvános cégbírósági adatok között elektronikus könyvelő általi megküldéssel, és az Alapítvány honlapján – [www.napfenyotthon.hu](http://www.napfenyotthon.hu) – keresztül.

### ***Közhasznú tevékenység céljának megvalósítása:***

Tevékenységünket 2003. 08. hó 31. napjáig két intézményben végeztük. Ezt követően az ellátást három emelt szintű Otthon üzemeltetésével folytattuk.

Az *először létesített* Otthon /2030 Érd, Kende u.4-8,/ amely 1993.05.28-án került üzembe helyezésre, de működését már 1992. december 1-től megkezdte. Az Otthon 66 lakóapartmannal, és 120 fő engedélyezett férőhellyel rendelkező létesítmény. 2014. évben a létesítmény kihasználtsága -az éves átlagos lakólétszám alapján számított 89,5 fővel- 74,6

%-os volt. A 2014-es év folyamán sor került a 22 éves gázkazánok cseréjére, mert a régi kazánokhoz alkatrészt már nem lehetett beszerezni, és az új modern kondenzációs gázkazánokkal 30%-os gázfogyasztás megtakarítást is sikerült elérni.

A *másodikként létesített Otthon* /1083 Budapest, Illés u.38, amely 1997. év 10. hó 15. napján került üzembe helyezésre/ 178 lakóappartmannel, és 250 fő engedélyezett férőhellyel rendelkező létesítmény. A létesítmény kihasználtsága 2014. évben, - az éves átlagos lakólétszám alapján számított 210,2 fővel- 84,1 %-os volt. A 2014-es év folyamán sor került a 17 éves FÉG gyártmányú gázkazánok cseréjére, mert a régi kazánokhoz alkatrészt már nem lehetett beszerezni, és az új modern kondenzációs gázkazánokkal 25%-os gázfogyasztás megtakarítást is sikerült elérni. A 2014-es év folyamán folytatódott a tervezési és kivitelezési hibák miatt cserére szoruló hideg és meleg vizes strangok egész épületen belüli cseréje.

A *harmadikként létesített Otthont* - 2030 Érd, Árpád út 26. - 2003. 09. hó 01. napján helyeztük üzembe. Az Otthon 104 lakóappartmannel rendelkezik, és 150 fő tartózkodására alkalmas.

A létesítmény kihasználtsága - az éves átlagos lakólétszám alapján számított 136,1 fővel - 90,7 %-os volt. Az Alapítvány 2004. évben értékesítette, majd tartósan visszabérelte az ingatlant. 2011 év folyamán az ingatlant 100%-os kuratóriumi határozat alapján az Érdi Nyugdíjas Otthon Kft-vel együtt az alapítvány a hitelével együtt visszavásárolta, a hitel törlesztés 2016. november 15-ig tart, utána az alapítvány lesz a tehermentes ingatlan 100%-os tulajdonosa.

A lakó-apartmanokba való beköltözéskor 2014. évben alapítványi felajánlást fizettek a beköltözők, mert a kuratórium 2008. évi döntése alapján, mindaddig nem köt az alapítvány emelt szintű szerződéseket, ameddig a normatívák között alkotmányellenes negatív diszkriminációt alkalmaz a költségvetés.

A *negyedikként létesített Otthon* 2007. február 23-i haszonélvezeti jog vásárlását követően kezdte meg működését. 2009. évben az Alapítvány megszerezte az ingatlan tulajdonjogát. 2014. évben a 42 fő kapacitású létesítmény kihasználtsága az átlagos lakólétszám alapján számított 31,5 fővel, 74,9 %-os volt.

Fent említett Intézmények fenntartója az Alapítvány.

Alapítványunk döntően *egyrészt* - a Magyar Államkincstárral kötött támogatási szerződés alapján - kapott és évről évre csökkenő *normatív állami hozzájárulásból*, *másrészt* a gondozottak, esetenként hozzátartozóik által, - gondozási szerződések alapján – fizetett és évről évre növekvő *gondozási és ápolási díjakból* finanszírozza az Intézmények működését. A személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díja a 29/1993.(II.17.) Korm. rendelet előírásai alapján került megállapításra, melyről e rendelet 3.sz. melléklete szerinti térítési díj-nyilvántartási törzslapot vezetjük

Alapítványunk a jogszabályoknak megfelelő - aktualizált- belső szabályzatokkal rendelkezik. A szabályzatokban és a jogszabályokban előírt személyi és tárgyi feltételeket biztosítja.

Az említett forrásokból az Alapítvány az 1/2000.(I.7.) SzCsM rendeletben előírtakban meghatározott *átlagot jóval meghaladó minőségű elhelyezési körülményeket* biztosít az időseknek.

A tartósan ápolásra szorulóknak külön ápolási részleget működtet. A magas szintű ellátás személyi és tárgyi feltételei biztosítottak az alábbiak szerint:

Rendelkezünk orvosi rendelővel, nővér-tartózkodóval, valamint létesítményenként átlagosan 14 férőhelyes /Ebből: Érd/Kende 8 fh; Budapest/Illés 13 fh; Érd/Árpád 22 fh/ betegszobával.

A lakók rendszeres orvosi felügyeletét Intézményünk belgyógyász-gerontológus szakorvosa látja el, aki mindennap rendel.

Szükség szerint pszichiáter, urológus, nőgyógyász, bőrgyógyász és sebész is rendel, valamint szem és hallásvizsgáló szakorvosi ellátást is biztosítunk. Az ápolók, szociális gondozók és mentálhigiénés munkatársak létszámát nem kell növelnünk, mert a jelenlegi törvényi előírásoknak ebből a szempontból is megfelelünk.

A *mentálhigiénés* tevékenységek bonyolításához a megfelelő helyiségek /foglalkoztatók, társalgók, könyvtárak, tornaterem, aula/ rendelkezésre állnak a lakók részére. Az egyéb tárgyi feltételek /televízió, videó, könyvek, napi és hetilapok, társasjátékok, stb./ szintén rendelkezésre állnak.

A *hitélet* gyakorlására az Intézmények saját imatermeiben van lehetőségük a lakóknak. Itt rendszeres bibliaórákat is tartunk.

Az Intézményekben a lakók egészségi állapotának, és életkorának megfelelő *foglalkoztatás* folyik.

A kézimunkázás, a dekoráció-készítés, a virágkötészet, a zeneterápiás foglalkoztatás, amelyek a lakók kreativitásának, míg a gyógytorna és a kisebb-nagyobb szervezett kirándulások pedig fizikai állapotának megőrzését szolgálja. A férfi klub és irodalmi klubok a lakók által választott témákban segítik az érdeklődők jobb és mélyebb tudásának elmélyítését.

Szellemi-kulturális szórakoztató foglalkozások keretében az Intézményekben irodalmi-zenei délutánokat szervezünk, és gondoskodunk az egyházi és világi ünnepnapok, illetve a születés- és névnapok megtartásáról is.

Végül, de nem utolsó sorban, mindenképpen említést érdemel az *élelmezés minősége*.

Ide tartoznak a következők: Választható, és változatos étrend, amelynek összeállítása során a lakók egyéni igényeit maximálisan igyekszünk figyelembe venni. Segítik ezt a munkát az otthonokban működő lakói érdekvédelmi fórumok és étlap tanácsokban dolgozó önkéntes lakóink is.

Az éttermekben az étel tálalásával magas színvonalú igényt elégítünk ki. Konyháink felszereltsége modern, a HACCP élelmezés minőségbiztosítási szempontrendszerét kielégíti.

Fentiek alapján úgy ítéljük meg, hogy Intézményeink a Működési Engedélyben foglaltaknak megfelelően az emelt szintű Idősek Otthona kritériumainak megfelelnek, melyet a Kormány Hivatal és módszertani intézetek által 2011-ben lefolytatott ellenőrzések is megállapítottak, azok által kiadott jegyzőkönyvek semmilyen komolyabb hiányosságot nem tártak fel.

Érd, 2015. április 30.