



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet  
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Törvényszék:

**13 Budapest Környéki Törvényszék**

Tárgyév:

**2 0 1 5**

ORSZÁGOS BÍRÓSÁGI HIVATAL G.	
Ügyszám:	
Érkezett: <b>2016.05.29 10:51:23</b>	
Példány:	Melléklet:
Átvette:	



Szervezet neve:

"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány

Szervezet székhelye:

Irányítószám: **2 0 3 0**

Település: **Érd**

Közterület neve: **Kende**

Közterület jellege: **utca**

Házzszám: **4-8.**

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Bejegyző határozat száma:

**2 3 . P K . 6 0 2 7 3 / 1 9 9 5 / 8 0**

Nyilvántartási szám:

**1 3 - 0 1 - 6 3 2 3 0**

Szervezet adószáma:

**1 9 1 7 9 8 9 4 - 1 - 1 3**

Képviselő neve:

**dr. Tóth István**

Képviselő aláírása:

Keltezés:

**Érd**

**2 0 1 6 - 0 5 - 2 5**



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet  
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Szervezet neve:

"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány

<b>Az egyszerűsített éves beszámoló mérlege</b>			
<i>(Adatok ezer forintban.)</i>			
	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)</b>			
A. Befektetett eszközök	<b>1 374 669</b>		<b>1 819 790</b>
I. Immateriális javak			
II. Tárgyi eszközök	<b>913 994</b>		<b>1 583 121</b>
III. Befektetett pénzügyi eszközök	<b>460 675</b>		<b>236 669</b>
B. Forgóeszközök	<b>593 060</b>		<b>150 569</b>
I. Készletek	<b>634</b>		<b>761</b>
II. Követelések	<b>81 482</b>		<b>41 898</b>
III. Értékpapírok			
IV. Pénzeszközök	<b>510 944</b>		<b>107 910</b>
C. Aktív időbeli elhatárolások	<b>281</b>		<b>1 341</b>
<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>1 968 010</b>		<b>1 971 700</b>
<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)</b>			
D. Saját tőke	<b>1 865 826</b>		<b>1 875 576</b>
I. Induló tőke/jegyzett tőke	<b>11 285</b>		<b>11 285</b>
II. Tőkeváltozás/eredmény	<b>1 802 709</b>		<b>1 854 541</b>
III. Lekötött tartalék			
IV. Értékelési tartalék			
V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből	<b>49 501</b>		<b>7 767</b>
VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	<b>2 331</b>		<b>1 983</b>
E. Céltartalékok			
F. Kötelezettségek	<b>56 706</b>		<b>55 307</b>
I. Hátrasorolt kötelezettségek			
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek			
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	<b>56 706</b>		<b>55 307</b>
G. Passzív időbeli elhatárolások	<b>45 478</b>		<b>40 817</b>
<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>1 968 010</b>		<b>1 971 700</b>

Ny.v.:5.3 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2016.06.10 03.43.41



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet neve:

"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány

## Az egyszerűsített éves beszámoló eredmény-kimutatása

(Adatok ezer forintban.)

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
1. Értékesítés nettó árbevétele	650 425	31	651 769	3 431	-31	3 105	653 856	0	654 874
2. Aktivált saját teljesítmények értéke									
3. Egyéb bevételek	506 044		450 553				506 044		450 553
- tagdíj, alapítótól kapott befizetés									
- támogatások	326 450		323 811				326 450		323 811
- adományok	169 804		126 700				169 804		126 700
4. Pénzügyi műveletek bevételei	10 839		4 028				10 839		4 028
5. Rendkívüli bevételek	27 426		8 176				27 426		8 176
ebből:									
- alapítótól kapott befizetés									
- támogatások									
A. Összes bevétel (1+2+3+4+5)	1 194 734	31	1 114 526	3 431	-31	3 105	1 198 165	0	1 117 631
ebből: közhasznú tevékenység bevételei	650 456		651 769				650 456		651 769
6. Anyagjellegű ráfordítások	694 277		559 188	46		79	694 323		559 267
7. Személyi jellegű ráfordítások	325 896		346 113	948		972	326 844		347 085
ebből: vezető tisztségviselők juttatásai	7 317		7 683				7 317		7 683
8. Értékcsökkenési leírás	36 569		25 291	106		71	36 675		25 362
9. Egyéb ráfordítások	25 755		9 871				25 755		9 871
10. Pénzügyi műveletek ráfordításai	62 736		163 499				62 736		163 499



## A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet neve:

"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány

### Az egyszerűsített éves beszámoló eredmény-kimutatása 2.

(Adatok ezer forintban.)

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
11. Rendkívüli ráfordítások			2 797						2 797
B. Összes ráfordítás (6+7+8+9+10+11)	1 145 233		1 106 759	1 100		1 122	1 146 333		1 107 881
ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	1 145 233		1 106 759				1 145 233		1 106 759
C. Adózás előtti eredmény (A-B)	49 501	31	7 767	2 331	-31	1 983	51 832	0	9 750
12. Adófizetési kötelezettség									
D. Adózott eredmény (C-12)	49 501	31	7 767	2 331	-31	1 983	51 832	0	9 750
13. Jávahagyott osztalék									
E. Tárgyévi eredmény (D-13)	49 501	31	7 767	2 331	-31	1 983	51 832	0	9 750
<b>Tájékoztató adatok</b>									
A. Központi költségvetési támogatás									
B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás									
C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás									
D. Normatív támogatás	307 499		293 325				307 499		293 325
E. A személyi jövedelamadó meghatározott részének adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI.törvény alapján kiutalt összeg	490		312				490		312
F. Közszolgáltatási bevétel									

Az adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva.

**Könyvvizsgálói záradék**



Igen



Nem



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

## 1. Szervezet azonosító adatai

### 1.1 Név

"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány

### 1.2 Székhely

Irányítószám: 2030

Település: Érd

Közterület neve: Kende

Közterület jellege: utca

Házsám: 4-8.

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

1.3 Bejegyző határozat száma: 23.PK.60273/1995/80

1.4 Nyilvántartási szám: 13-01-63230

1.4 Szervezet adószáma: 19179894-1-13

1.6 Képviselő neve: dr. Tóth István

## 2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

Alapítványunk szociálisan rászoruló idős emberek részére személyes gondoskodást nyújtó szakosított bentlakásos ellátást biztosított 2015. évben is, az alábbiak szerint:

Az Illés utcai otthonunk, amely 250 férőhellyel rendelkező létesítmény, férőhely kihasználtsága 2015. évben - 215 fő átlagos lakó létszám alapján - 86 %-os volt.

A Kende utcai otthonunk, amely 120 férőhellyel rendelkező létesítmény, férőhely kihasználtsága 2015. évben - 86 fő átlagos lakó létszám alapján - 72 %-os volt.

Az Árpád utcai otthonunk, amely 150 férőhellyel rendelkező létesítmény, férőhely kihasználtsága 2015. évben - 126 fő átlagos lakó létszám alapján - 84 %-os volt.

A Fő utcai otthonunk, amely 42 férőhellyel rendelkező létesítmény, férőhely kihasználtsága 2015. évben - 30 fő átlagos lakó létszám alapján - 71 %-os volt.

## 3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése: Szociális tevékenység, időskorúak gondozása

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely: 2011.évi CLXXXIX tv.23.§ (4.bek)

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja: időskorúak

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma: 457

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Az ellátás színvonalát 2015. évben is sikerült megőrizni.



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet neve:

**"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány****5. Cél szerinti juttatások kimutatása**

(Adatok ezer forintban.)

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
	<b>Étkezési szolgáltatás</b>	<b>253 418</b>	<b>245 778</b>
5.2	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	<b>Gyógyszerek, gyógy.segédeszközök</b>	<b>14 542</b>	<b>6 886</b>
5.3	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	<b>Egészségügyi szolg., orvosi ellátás</b>	<b>48 495</b>	<b>50 634</b>
	<b>Cél szerinti juttatások kimutatása (összesen)</b>	<b>316 455</b>	<b>303 298</b>
	<b>Cél szerinti juttatások kimutatása (mindösszesen)</b>	<b>1 026 657</b>	<b>868 949</b>

**6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás**

6.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	<b>Kuratórium elnöke</b>	<b>1 804</b>	<b>1 894</b>
6.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgy év (2)
	<b>Kuratórium tagjai</b>	<b>4 673</b>	<b>4 476</b>
<b>A.</b>	<b>Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen):</b>	<b>7 747</b>	<b>7 683</b>

Ny.v.:5.3 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2016.06.10 03.43.42



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet neve:

**"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány****5. Cél szerinti juttatások kimutatása**

(Adatok ezer forintban.)

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
	<b>Otthon(lakás) és ápolás biztosítása</b>	<b>710 202</b>	<b>565 651</b>
5.2	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
5.3	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	<b>Cél szerinti juttatások kimutatása (összesen)</b>	<b>710 202</b>	<b>565 651</b>
	<b>Cél szerinti juttatások kimutatása (mindösszesen)</b>	<b>1 026 657</b>	<b>868 949</b>

**6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás**

6.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	<b>Felügyelő bizottság elnöke</b>	<b>430</b>	<b>452</b>
6.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgy év (2)
	<b>Felügyelő bizottság tagjai</b>	<b>840</b>	<b>861</b>
<b>A.</b>	<b>Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen):</b>	<b>7 747</b>	<b>7 683</b>

Ny.v.:5.3 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2016.06.10 03.43.42



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet neve:

"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány

## 7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

(Adatok ezer forintban.)

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
<b>B. Éves összes bevétel</b>	<b>1 198 165</b>	<b>1 117 631</b>
ebből:		
<b>C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg</b>	<b>490</b>	<b>312</b>
<b>D. Közszolgáltatási bevétel</b>		
<b>E. Normatív támogatás</b>	<b>307 499</b>	<b>293 325</b>
<b>F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás</b>		
<b>G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]</b>	<b>890 176</b>	<b>823 994</b>
<b>H. Összes ráfordítás (kiadás)</b>	<b>1 146 333</b>	<b>1 107 881</b>
<b>I. Ebből személyi jellegű ráfordítás</b>	<b>326 844</b>	<b>347 085</b>
<b>J. Közhasznú tevékenység ráfordításai</b>	<b>1 145 233</b>	<b>1 106 759</b>
<b>K. Adózott eredmény</b>	<b>51 832</b>	<b>9 750</b>
<b>L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)</b>	<b>12</b>	<b>12</b>
<i>Erőforrás ellátottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
<i>Ectv. 32. § (4) a) <math>[(B1+B2)/2 &gt; 1.000.000, - Ft]</math></i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) b) <math>[K1+K2 \geq 0]</math></i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) c) <math>[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]</math></i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Társadalmi támogatottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
<i>Ectv. 32. § (5) a) <math>[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]</math></i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) b) <math>[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]</math></i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) c) <math>[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]</math></i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Ny.v.:5.3 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2016.06.10 03.43.42





# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet neve:

**"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány**

Támogatási program elnevezése:	<b>Normatív támogatás</b>		
Támogató megnevezése:	<b>Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatósága</b>		
Támogatás forrása:	központi költségvetés	<input checked="" type="checkbox"/>	
	önkormányzati költségvetés	<input type="checkbox"/>	
	nemzetközi forrás	<input type="checkbox"/>	
	más gazdálkodó	<input type="checkbox"/>	
Támogatás időtartama:	<b>1 év</b>		
Támogatási összeg:	<b>293 325</b>		
- ebből a tárgyévre jutó összeg:	<b>298 339</b>		
- tárgyévben felhasznált összeg:	<b>293 325</b>		
- tárgyévben folyósított összeg:	<b>298 339</b>		
Támogatás típusa:	visszatérítendő <input type="checkbox"/>	vissza nem térítendő	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként</b>			
Személyi	<b>293 325</b>		
Dologi			
Felhalmozási			
<b>Összesen:</b>	<b>293 325</b>		
<b>Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása:</b>			
<b>Alapítványunk gondozási és ápolási szolgáltatással összefüggő költségek finanszírozására fordította a támogatást, mely teljes egészében erre a célra került felhasználásra. A kapott támogatás a juttatásokat teljes egészében nem is fedezi, azt a lakók befizetéseivel pótoljuk.</b>			
<b>Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása</b>			
<b>Id. közhasznúsági melléklet</b>			



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet neve:

**"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány**

Támogatási program elnevezése:	<b>Személyi jövedelemadó 1%</b>		
Támogató megnevezése:	<b>Központi költségvetés</b>		
Támogatás forrása:	központi költségvetés	<input checked="" type="checkbox"/>	
	önkormányzati költségvetés	<input type="checkbox"/>	
	nemzetközi forrás	<input type="checkbox"/>	
	más gazdálkodó	<input type="checkbox"/>	
Támogatás időtartama:	<b>1 év</b>		
Támogatási összeg:	<b>312</b>		
- ebből a tárgyévre jutó összeg:	<b>312</b>		
- tárgyévben felhasznált összeg:	<b>312</b>		
- tárgyévben folyósított összeg:	<b>312</b>		
Támogatás típusa:	visszatérítendő <input type="checkbox"/>	vissza nem térítendő	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként</b>			
Személyi			
Dologi	<b>312</b>		
Felhalmozási			
<b>Összesen:</b>	<b>312</b>		
<b>Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása:</b>			
<b>A személyi jövedelemadó 1%-át gyógyászati segédeszközök beszerzésére fordítottuk.</b>			
<b>Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása</b>			
<b>ld. fentiek</b>			



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet neve:

**"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány**

Támogatási program elnevezése:	<b>Ágazati pótlék támogatás</b>		
Támogató megnevezése:	<b>MÁK Budapesti és Pest Megyei Igazgatósága</b>		
Támogatás forrása:	központi költségvetés	<input checked="" type="checkbox"/>	
	önkormányzati költségvetés	<input type="checkbox"/>	
	nemzetközi forrás	<input type="checkbox"/>	
	más gazdálkodó	<input type="checkbox"/>	
Támogatás időtartama:	<b>1 év</b>		
Támogatási összeg:	<b>28 274</b>		
- ebből a tárgyévre jutó összeg:	<b>28 274</b>		
- tárgyévben felhasznált összeg:	<b>28 274</b>		
- tárgyévben folyósított összeg:	<b>30 137</b>		
Támogatás típusa:	visszatérítendő <input type="checkbox"/>	vissza nem térítendő	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként</b>			
Személyi	<b>28 274</b>		
Dologi			
Felhalmozási			
<b>Összesen:</b>	<b>28 274</b>		
<b>Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása:</b>			
<b>A munkavállalók részére 2015. évben az ágazati pótlék a bérekkel együtt kifizetésre került.</b>			
<b>Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása</b>			
<b>ld. fentiek</b>			



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet neve:

**"NAPFÉNY OTTHON" Közhasznú Alapítvány**

Támogatási program elnevezése:	<b>Pénzbeni adományok</b>	
Támogató megnevezése:	<b>HYSGY REHA 3.200 eFt, KIIK Ceglédi Tankerület Támop. 345 eFt, Hadigondozottak Közalapítványa 371 eFt, ENECO Kft. 500 eFt.</b>	
Támogatás forrása:	központi költségvetés	<input type="checkbox"/>
	önkormányzati költségvetés	<input type="checkbox"/>
	nemzetközi forrás	<input type="checkbox"/>
	más gazdálkodó	<input checked="" type="checkbox"/>
Támogatás időtartama:	<b>1 év</b>	
Támogatási összeg:	<b>4 416</b>	
- ebből a tárgyévre jutó összeg:	<b>4 416</b>	
- tárgyévben felhasznált összeg:	<b>4 416</b>	
- tárgyévben folyósított összeg:	<b>4 416</b>	
Támogatás típusa:	visszatérítendő <input type="checkbox"/>	vissza nem térítendő <input checked="" type="checkbox"/>

**Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként**

Személyi	
Dologi	<b>4 416</b>
Felhalmozási	
<b>Összesen:</b>	<b>4 416</b>

**Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása:****A készpénz támogatást a cél szerinti tevékenység finanszírozására használtuk fel.****Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása**



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet  
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

M1 - Mellékletek

**Törvényszék:**

**Csatolt mellékletek**

PK-142-01 Könyvvizsgálói jelentés

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

PK-142-02 Szöveges beszámoló

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

PK-142-03 Jegyzőkönyv

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

PK-142-04 Jelenléti ív

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

PK-142-05 Meghatalmazás

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

PK-142-06 Egyéb

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

**Ny.v.:5.3 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!**

**Nyomtatva: 2016.06.10 03.43.42**

# PK-142

PK-142-01 Könyvvizsgálói jelentés

2015.évi KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS N.O.A..pdf

**FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS**  
**A Napfény Otthon Közhasznú Alapítvány**  
**2015.évi évi Egyszerűsített éves beszámolójáról, és Közhasznúsági Mellékletéről**

**A Napfény Otthon Közhasznú Alapítvány Kuratóriumának**

Társaságunk a Szintetika Audit Kft, - melyet Tóth Gáborné független könyvvizsgáló képviselt -, elvégezte a Napfény Otthon Közhasznú Alapítvány /2030 Érd, Kende u. 4-8/ (továbbiakban: "az Alapítvány") mellékelt **2015.évi** Egyéb szervezetek Egyszerűsített éves beszámolójának, és a beszámoló részét képező közhasznúsági mellékletének könyvvizsgálatát. Az Egyszerűsített éves beszámoló **2015. december 31-i** fordulónapra elkészített **Mérlegből** - melyben az **eszközök és források egyező végösszege 1.971.700e Ft**, Alaptevékenységből származó mérleg szerinti eredménye: 7.767e Ft (nyereség), Vállalkozási tevékenységből származó mérleg szerinti eredménye 1.983e Ft (nyereség) -, valamint és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó **Eredmény kimutatásból**, és **Közhasznúsági Mellékletből** áll.

**A Kuratórium felelőssége az egyszerűsített és beszámolóért**

A Kuratórium felelős az egyszerűsített éves beszámolóért, a 2011. évi CLXXV. törvényben, 2000.évi C. törvényben, illetve a 224/2000.sz., és a 350/2011.sz. kormányrendeletekben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért, és valós bemutatásáért. Felelős továbbá olyan belső kontrollokért, amelyet szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes egyszerűsített éves beszámoló, és Közhasznúsági Melléklet elkészítése.

**A könyvvizsgáló felelőssége**

A vizsgálatot végző könyvvizsgáló felelőssége az Egyszerűsített éves beszámoló véleményezése az elvégzett könyvvizsgálat alapján, valamint a Beszámoló és a Közhasznúsági Melléklet összhangjának megítélése.

A könyvvizsgálat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban került végrehajtásra. Ezek a standardok megkövetelik, hogy könyvvizsgáló megfelelően bizonyos etikai követelményeknek, valamint, hogy a könyvvizsgálat úgy kerüljön megtervezésre és végrehajtásra, hogy a könyvvizsgáló kellő bizonyosságot szerezzen arról, hogy az Egyszerűsített éves beszámoló mentes-e lényeges hibás állításoktól.

Az elvégzett könyvvizsgálat magában foglalt olyan eljárások végrehajtását, amelynek célja könyvvizsgálati bizonyítékot szerezni az Egyszerűsített éves beszámolóban szereplő összegekről, és az annak alapján készült Közhasznúsági Mellékletben szereplő összegekről, és közzétételekről.

A kiválasztott eljárások, beleértve az Egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatainak felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függenek.

A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az Egyszerűsített éves beszámoló Alapítvány általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzen meg, amelyek adott körülmények között leginkább megfelelőek, de nem azért, hogy az Alapítvány belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon.

A könyvvizsgálat magában foglalja az alkalmazott számviteli politika megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatásának értékelését is.

A könyvvizsgáló meggyőződése, hogy a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő, és megfelelő alapot nyújt a könyvvizsgálói vélemény megadásához.

**Vélemény**

A könyvvizsgáló véleménye szerint a Napfény Otthon Közhasznú Alapítvány 2015. évről elkészített Egyszerűsített éves beszámolója, valós képet ad a 2015. december 31-én fennálló vagyoni, pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről, a számviteli törvényben, valamint a fent hivatkozott törvényekben foglaltakkal összhangban.

A 2015. évi Közhasznúsági Melléklet, az Egyszerűsített éves beszámoló adataival összhangban van.

2016. május 25.

.....  
Szintetika Audit Kft  
2941 Ács Jázmin u.9  
Képviselőre jogosult: Tóth Gáborné ügyvezető  
Nyilvántartási szám: Mkvk 001004

.....  
Tóth Gáborné  
Kamarai tag könyvvizsgáló  
Nyilvántartási szám: Mkvk 000320





# PK-142

PK-142-02 Szöveges beszámoló

NOAKH jelentés 2015.pdf

## **Napfény Otthon Közhasznú Alapítvány**

2030 Érd, Kende u. 4-8.

1083 Budapest, Illés u. 38.

2030 Érd, Árpád u. 26.

2030 Érd, Fő u. 71-73.

### **2015. évi KÖZHASZNÚ TEVÉKENYSÉGÉRŐL SZÓLÓ TARTALMI Rövid SZÖVEGES Beszámoló**

Alapítványunk 2015. évben is Alapító Okiratának és az alapítás céljának megfelelő közhasznú feladatot látott el.

Nevezetesen: szociálisan rászoruló idős emberek részére személyes gondoskodást nyújtó szakosított bentlakásos ellátást biztosított. Az Alapítvány által nyújtott szolgáltatások a kapacitások mértékéig bárki által igénybe vehetők voltak a 2015-es évben is, valamint tanulmányi ösztöndíjakat nyújtott.

Jelen Közhasznú Jelentésünkben azt kívánjuk bemutatni, hogy Alapítványunk Alapító Okiratában meghatározott, fentebb megnevezett közhasznú tevékenységével kapcsolatos feladatait 2015. évben milyen módon, és milyen gyakorlati megoldások alkalmazásával valósította meg. *Alapítványunk 2015. évben sem folytatott a "kritikus mértéket meghaladó" vállalkozási tevékenységet.*

#### ***Általános rész:***

Az Alapítvány *irányítását* -az Alapító Okiratban foglaltaknak megfelelően - 5 fős Kuratórium látja, illetve látta el. A Kuratórium tagjai az Alapítvány tisztségviselői. Az Alapítvány képviselőjére a Kuratórium elnöke jogosult. Az Alapítvány bankszámlája felett az elnök és egy kuratóriumi tag -aláírásával- rendelkezik.

Az Alapítványnál az *ellenőrzési feladatokat* - az Alapító Okiratban foglaltaknak megfelelően- 3 tagú Felügyelő Bizottság látja, illetve látta el. A FEB tagjai is tisztségviselők.

A *számviteli előírások betartását* választott *könyvvizsgáló* ellenőrzi, aki a beszámolót záradékkal látja el, valamint ellenőrzi, hogy a Közhasznú Jelentés többi része a számviteli beszámolóval, valamint könyvviteli nyilvántartásokkal összhangban van-e.

A Közhasznús Jelentés közzétételéről a Kuratórium vezetője gondoskodik, amely - belső szabályzatai szerint – a nyilvános cégbirósági adatok között elektronikus könyvelő általi megküldéssel, és az Alapítvány honlapján – [www.napfenyotthon.hu](http://www.napfenyotthon.hu) – keresztül.

#### ***Közhasznú tevékenység céljának megvalósítása:***

Tevékenységünket 2003. 08. hó 31. napjáig két intézményben végeztük. Ezt követően az ellátást három emelt szintű Otthon üzemeltetésével folytattuk.

Az *először létesített* Otthon /2030 Érd, Kende u.4-8,/ amely 1993.05.28-án került üzembe helyezésre, de működését már 1992. december 1-től megkezdte. Az Otthon 66 lakóapartmannal, és 120 fő engedélyezett férőhellyel rendelkező létesítmény. 2015. évben a létesítmény kihasználtsága -az éves átlagos lakólétszám alapján számított 86,6 fővel- 72,2 %-os volt. A 2015-es év folyamán sor került a 22 éves gázkazánok cseréjére, mert a régi

kazánokhoz alkatrészt már nem lehetett beszerezni, és az új modern kondenzációs gázkazánokkal 30%-os gázfogyasztás megtakarítást is sikerült elérni.

A *másodikként létesített Otthon* /1083 Budapest, Illés u.38, amely 1997. év 10. hó 15. napján került üzembe helyezésre/ 178 lakóappartmannel, és 250 fő engedélyezett férőhellyel rendelkező létesítmény. A létesítmény kihasználtsága 2015. évben, - az éves átlagos lakólétszám alapján számított 215,8 fővel- 86,3 %-os volt. A 2015-es év folyamán folytatódott a tervezési és kivitelezési hibák miatt cserére szoruló hideg és meleg vizes strangok egész épületen belüli cseréje.

A *harmadikként létesített Otthont* - 2030 Érd, Árpád út 26. - 2003. 09. hó 01. napján helyeztük üzembe. Az Otthon 104 lakóappartmannel rendelkezik, és 150 fő tartózkodására alkalmas.

A létesítmény kihasználtsága - az éves átlagos lakólétszám alapján számított 125,8 fővel - 83,8 %-os volt. Az Alapítvány 2004. évben értékesítette, majd tartósan visszabérelte az ingatlant. 2011 év folyamán az ingatlant 100%-os kuratóriumi határozat alapján az Érdi Nyugdíjas Otthon Kft.-vel együtt az alapítvány a hitelével együtt visszavásárolta, a hitel törlesztés 2016. november 20-ig tart, utána az alapítvány lesz a tehermentes ingatlan 100%-os tulajdonosa.

A lakó-apartmanokba való beköltözéskor 2015. évben alapítványi felajánlást fizettek a beköltözők, mert a kuratórium 2008. évi döntése alapján, mindaddig nem köt az alapítvány emelt szintű szerződéseket, ameddig a normatívák között alkotmányellenes negatív diszkriminációt alkalmaz a költségvetés.

A *negyedikként létesített Otthon* 2007. február 23-i haszonélvezeti jog vásárlását követően kezdte meg működését. 2009. évben az Alapítvány megszerezte az ingatlan tulajdonjogát. 2015. évben a 42 fő kapacitású létesítmény kihasználtsága az átlagos lakólétszám alapján számított 29,8 fővel, 70,9 %-os volt.

Fent említett Intézmények fenntartója az Alapítvány.

Alapítványunk döntően *egyrészt* - a Magyar Államkincstárral kötött támogatási szerződés alapján - kapott és évről évre csökkenő *normatív állami hozzájárulásból*, *másrészt* a gondozottak, esetenként hozzátartozóik által, - gondozási szerződések alapján – fizetett és évről évre növekvő *gondozási és ápolási díjakból* finanszírozza az Intézmények működését.

A személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díja a 29/1993.(II.17.) Korm. rendelet előírásai alapján került megállapításra, melyről e rendelet 3.sz. melléklete szerinti térítési díj-nyilvántartási törzslapot vezetjük

Alapítványunk a jogszabályoknak megfelelő - aktualizált- belső szabályzatokkal rendelkezik. A szabályzatokban és a jogszabályokban előírt személyi és tárgyi feltételeket biztosítja.

Az említett forrásokból az Alapítvány az 1/2000.(I.7.) SzCsM rendeletben előírtakban meghatározott *átlagot jóval meghaladó minőségű elhelyezési körülményeket* biztosít az időseknek.

A tartósan ápolásra szorulóknak részére külön ápolási részleget működtet. A magas szintű ellátás személyi és tárgyi feltételei biztosítottak az alábbiak szerint:

Rendelkezünk orvosi rendelővel, nővér-tartózkodóval, valamint létesítményenként átlagosan 14 férőhelyes /Ebből: Érd/Kende 8 fh; Budapest/Illés 13 fh; Érd/Árpád 22 fh/ betegszobával.

A lakók rendszeres orvosi felügyeletét Intézményünk belgyógyász-gerontológus szakorvosa látja el, aki mindennap rendel.

Szükség szerint pszichiáter, urológus, nőgyógyász, kardiológus, bőrgyógyász és sebész is rendel, valamint szem és hallásvizsgáló szakorvosi ellátást is biztosítunk. Az ápolók, szociális gondozók és mentálhigiénés munkatársak létszámát nem kell növelnünk, mert a jelenlegi törvényi előírásoknak ebből a szempontból is megfelelünk, mind létszámban, mind a szakképzettségi előírásoknak.

A *mentálhigiénés* tevékenységek bonyolításához a megfelelő helyiségek /foglalkoztatók, társalgók, könyvtárak, tornaterem, aula/ rendelkezésre állnak a lakók részére. Az egyéb tárgyi feltételek /televízió, videó, könyvek, napi és hetilapok, társasjátékok, stb./ szintén rendelkezésre állnak.

A *hitélet* gyakorlására az Intézmények saját imatermeiben van lehetőségük a lakóknak. Itt rendszeres bibliaórákat is tartunk.

Az Intézményekben a lakók egészségi állapotának, és életkorának megfelelő *foglalkoztatás* folyik.

A kézimunkázás, a dekoráció-készítés, a gyöngyfűzés, a zeneterápiás foglalkoztatás, amelyek a lakók kreativitásának, míg a gyógytorna és a kisebb-nagyobb szervezett kirándulások pedig fizikai állapotának megőrzését szolgálja. A férfi klub és irodalmi klubok a lakók által választott témákban segítik az érdeklődők jobb és mélyebb tudásának elmélyítését.

Szellemi-kulturális szórakoztató foglalkozások keretében az Intézményekben irodalmi-zenei délutánokat szervezünk, és gondoskodunk az egyházi és világi ünnepnapok, illetve a születés- és névnapok megtartásáról is.

Végül, de nem utolsó sorban, mindenképpen említést érdemel az *élelmezés minősége*.

Ide tartoznak a következők: Választható, és változatos étrend, amelynek összeállítása során a lakók egyéni igényeit maximálisan igyekszünk figyelembe venni. Segítik ezt a munkát az otthonokban működő lakói érdekvédelmi fórumok és étlap tanácsokban dolgozó önkéntes lakóink is.

Az éttermekben az étel tálalásával magas színvonalú igényt elégítünk ki. Konyháink felszereltsége modern, a HACCP élelmezés minőségbiztosítási szempontrendszerét kielégíti.

Fentiek alapján úgy ítéljük meg, hogy Intézményeink a Működési Engedélyben foglaltaknak megfelelően az emelt szintű Idősek Otthona kritériumainak megfelelnek, melyet a Kormány Hivatal és módszertani intézetek által 2015-ben lefolytatott ellenőrzések is megállapítottak, azok által kiadott jegyzőkönyvek semmilyen komolyabb hiányosságot nem tártak fel.

Érd, 2016. május 25.

.....  
Dr. Tóth István  
Kuratórium elnöke